

澳門城市規劃學會

Macao Urban Planning Institute

2008 - 2018
10th Anniversary

10週年特刊



祝 賀 澳門城市規劃學會 成立十週年



新域城市規劃暨工程顧問有限公司
CAA City Planning & Engineering Consultants Ltd.



網址：www.caa.com.mo

電話：(853) 2878 0877

地址：澳門友誼大馬路405號9樓

傳真：(853) 2878 1441

目錄

澳門城市規劃學會
Macao Urban Planning Institute
10週年特刊
10th Anniversary Booklet

會長的話	2
理事長的話	3
監事長的話	4
本會簡介	5-6
十週年會慶	8-19
本會活動摘要	
一．政府諮詢	
1.1 重點法例意見 / 建議	21-38
1.2 諮詢會	39-41
二．中國城市規劃年會	
2.1 歷次年會	42-47
2.2 青年專場	48-49
三．專業培訓	
3.1 研習班	50-52
3.2 持續進修課程	53-54
四．知識普及	
4.1 價值取向工作坊	55
4.2 城市規劃交流講座系列	56-58
4.3 其他講座	59-76
五．社團交流	
5.1 協議簽署	77-78
5.2 外訪或接待外地社團	79-82
六．會務聯誼	
6.1 澳門城市規劃學會年會	83
6.2 聯誼旅行	84
七．歷年活動一覽表	85-89



會長的話

崔世平 會長

澳門城市規劃學會由一群具備城市規劃專業和工作經驗的志同道合人士在 2008 年籌組成立。當時，澳門既無城市規劃法，更沒有城市規劃師的專業職稱。時至今日，本會一步一腳印迎來了第一個十年，過去承蒙眾多本地和內地友好團體和關心城市規劃工作的人士支持，並得一眾會員作出卓越貢獻，我們在各方面都取得了點滴的成果。藉此機會向各個友好社團、朋友和全體會員表示由衷的感謝！

為了行業的尊嚴，本會全人連同眾多社會人士通過各種渠道喚起社會的認同、政府的行動和立法會的支持，終於在 2013 年和 2015 年，第 12/2013 號法律《城市規劃法》以及第 1/2015 號法律《都市建築及城市規劃範疇的資格制度》相繼出台。歷時七年的奮鬥令澳門特區的城市規劃工作得到正式和應有的重視。

為提升會員專業水平，本會積極組織持續進修課程；為推動更多專業交流，本會主動和大灣區、北京、上海等地相關團體及學術界人士互動，尤其是一直堅持參加中國城市規劃學會的年會，讓澳門業界人士不斷拓展視野和朋友圈；為強化與政府溝通，本會持續通過研究和公眾諮詢發表意見及建議；為促進社會對城市規劃的重視，本會通過講座、工作坊等不同方式優化民智。

在邁進新里程之際，我們將在城市規劃工作者的崗位上，加倍努力為加強會員互動、促進與境內外同業團體和學術界的交流、為澳門早日成為世界旅遊休閒中心注入更多智慧城市和韌性城市的元素竭盡所能。讓我們的生活變得更美好！讓澳門這個特色城市更可愛！



理事長的話 展望下一個十年， 文化傳承與規劃創新

韓佩詩 理事長

轉眼間，澳門城市規劃學會已踏入第十個年頭，學會從創立至今，萬分感謝來自澳門及國內外規劃專業人員的努力推動及無私支持，使學會在創立後數年間獲得政府和民間在城市規劃專業上的認同。

回顧學會始創及成長期間，學會人員熱心參加甚至舉辦各項公眾參與活動和工作坊，包括舊區活化、新城規劃、輕軌建設、城規法草案、旅遊總體規劃等，以提煉出專業及綜合社會聲音的意見給予各政府部門，作為規劃工作及政策制定的參考。在規劃工作交流及提升業界專業知識方面，學會每年均派出代表團參與中國城市規劃年會，更於昆明年會籌辦「公眾參與—澳門經驗分享與交流」特別論壇，促進內地同行了解澳門在城市規劃及公眾參與的實踐及最新情況。

作為一個具有中西文化特色與微型高外向開放型經濟的城市，在有限的可發展土地上，澳門規劃工作人員如何在實踐上做到文化傳承與規劃創新，正正是我們下一個十年的考驗。正如規劃工作性質是跨學科性，剛柔並重，我們可通過科學技術的提升，與周邊區域不同層面的合作為出路，同時在應對澳門社會多元的聲音與訴求下，規劃工作人員必須具備遠見，虛心聆聽社會訴求，以提出具操作性的規劃。讓我們一起努力跨進下一個十年！



監事長的話 Message on the 10th Anniversary of MUPI

Helder J. M. Santos

(President of the Supervisory Board)

On the beginning of this millennium Macau has experienced an impressive social and economic development. So immense that catapulted it to the top leading economies worldwide in terms of GDP per capita.

Notwithstanding, such accomplishment induced and intensified old urban problems and brought new ones in a town where land resources are extremely limited. The mobility decreased notoriously and old neighbourhoods are decaying significantly. Huge challenges have been then posed to relevant authorities and professionals. It's urgent to put forward a huge joint endeavour on the fields of Town Planning and Urban Regeneration to rebalance the social and economic growth towards a sustained development, enhancing harmoniously the general welfare of the citizens.

MUPI, as a professional body, has a key role in this process. MUPI's first ten years were very successful. It was the time to evolve and to be acknowledged by the local and regional communities, which is evidenced by the numerous conferences, seminars and meetings in which it has actively participated.

On the celebration of MUPI 10th anniversary, I leave hereby my wishes and my strong belief that in the decade to come, MUPI will enhance the professional development of its members, will boost its role on the promotion of the Urban Planning in Macau, and will strength the support to the related government bodies. Macau needs us.

本會簡介

澳門城市規劃學會是由一群熱心城市規劃工作的專業人士於二零零八年五月成立的一個非牟利團體。宗旨為團結澳門具城市規劃專業及有心之士、為本地區城市規劃之發展提供技術性意見及建議、反映會員願望、鼓勵業界互相交流、加強政府與行業間之溝通、促進與其他國家及地區的城市規劃組織之交流與合作，以及提升澳門城市規劃技術水平。

目標

- 一、組織各類城市規劃相關會議、參觀及諮詢活動，提高社會對城市規劃的認知與地位；
- 二、開展學術交流研究，提高澳門城市規劃專業水平；
- 三、促進官、民及專業人士之溝通，反映意見及建議；
- 四、推動與其他具類似目標之學會或團體間的合作交流。

第四屆 會員大會成員 (11/2018-2021)

會員大會	
會長	崔世平
副會長	羅 赤
會員大會秘書	鄭冠偉
理事會	
理事長	韓佩詩
副理事長	楊 晶、羅子盈、蘭小梅
財務長	劉敏詩
秘書長	林天瀚
常務理事	王錦瑩
理事	朱詠昕、黃凱汶
監事會	
監事長	Helder Santos
副監事長	陳振光
監事	呂澤強

十週年會慶

澳門城市規劃學會
Macao Urban Planning Institute
10 週年特刊
10th Anniversary Booklet

2018 年 10 月 13 日澳門城市規劃學會舉辦成立十週年慶祝及專業交流會。乘大灣區大發展在即的契機，推動大灣區內城市規劃師交流，讓澳門、香港和廣東省地區的城市規劃師，共享大灣區城市群近十年城市規劃與設計的最新資訊和趨勢。



中國城市規劃協會、中國城市規劃學會、廣東省城市規劃協會及香港規劃師學會分別致送賀函和賀禮。專業交流會分別邀請到廣東省城市規劃協會理事長邱衍慶、珠海市住房和城鄉規劃建設局總規劃師楊崢屏、中國城市規劃設計研究院深圳分院常務副院長范鍾銘、香港規劃師學會資深會員李志苗及澳門城市規劃學會會長崔世平等嘉賓以自身城市以至區域過去十年的城市規劃發展作交流與討論，回顧各地近年在發展中的成效，並對“大灣區”建設的新發展趨勢下，就規劃業界如何掌握機遇，以及制定未來的創新規劃等內容各抒己見。

參加活動的境外嘉賓還有珠海市住房和城鄉規劃建設局局長王朝輝、香港規劃署署長李啟榮、前香港規劃署署長凌嘉勤、梁焯輝等。

● 境外嘉賓



廣東省嘉賓
(左起：陳瀟茵、崔世平、邱衍慶、黃鼎曦)



珠海嘉賓
(左起：鄧質嫻、楊崢屏、章征濤、區頌兒、王朝暉、崔世平、王德麗、韓佩詩、潘裕娟、蘭小梅)



深圳嘉賓
(左起：樊明捷、梁焯輝、湯遠洲、崔世平、韓佩詩、范鍾銘)



香港嘉賓
(左起：周日昌、梁焯輝、韓佩詩、龍小玉、崔世平、李志苗、凌嘉勤、李啟榮、陳振光)

● 本地嘉賓



澳門城市規劃委員會及澳門城市規劃學會代表
(左起：陳振光、鄭國強、胡玉沛、梁竟成、韓佩詩、崔世平、謝思訓、胡祖杰、區頌兒、李熙燁、蕭志泳)



中聯辦經濟部徐俊副部長同仁及澳門科學技術協進會代表
(左起：莊鎧、葉洪、鄭冠偉、徐俊、崔世平、許敬敬、王百鍵、黃志文)



Docomomo 代表
(左起：區頌兒、Tiago Rebocho、Rui Miguel Rebelo Leão、崔世平)



澳門建築師協會及澳門建築置業商會代表
(左起：蔡韻璇、何培基、鄭冠偉、蕭志泳、古嘉豪、黃中原)



澳門工程師學會代表
(左起：蕭志泳、崔世平、胡祖杰、周子鍵)



黃顯輝律師及崔世平會長



嘉賓合照
(左起：艾林芝先生、韓佩詩、
濠江青年商會會長張健昇)



唐曉晴先生及古嘉豪先生

● 澳門城市規劃學會代表致詞及祝酒



澳門城市規劃學會崔世平會長代表致詞



澳門城市規劃學會韓佩詩理事長代表致詞



澳門城市規劃學會羅赤副會長代表祝酒

● 各會代表致送紀念品給澳門城市規劃學會



崔世平會長代表接受
廣東省城市規劃協會致送紀念品



韓佩詩理事長代表接受
香港規劃師學會致送墨寶



崔世平會長代表接受
珠海市勘察設計行業協會致送紀念品

● 各地代表演講及致送紀念品

1. 廣東省



邱衍慶先生演講中
講題：內優外聯 環灣占位
—粵港澳大灣區平臺建設的方向選擇



廣東省城市規劃協會邱衍慶理事長
接受韓佩詩理事長致送紀念品

2. 珠海市



珠海市講者楊崢屏女士演講中
講題：珠海城市規劃建設情況及
珠澳協同規劃若干倡議



珠海市住房和城鄉規劃建設局王朝暉局長接受
蘭小梅副理事長致送紀念品

3. 深圳



范鍾銘先生演講中
講題：大灣區發展的第三極



中規院深圳分院范鍾銘常務副院長
接受區頌兒女士致送紀念品

4. 香港



李志苗女士演講中
講題：前瞻香港城市發展·思考大灣區未來



李志苗女士接受 Helder Santos 監事長致送紀念品

5. 澳門



澳門城市規劃學會崔世平會長演講中
講題：淺談世界級城市群的大灣區建設



台下反應熱烈

● 在優美的田園氣氛下，新朋舊友共聚交流



澳門城市規劃學會由創立至今，一直積極組織持續進修課程及活動、通過參與課題研究和公眾諮詢發表意見及建議，並主動與各地的相關團體及學術界人士互動。2015 年在社會人士和本會全人通過各種渠道喚起社會對規劃專業的認同，獲得政府重視以及立法會的支持，通過第 1/2015 號法律《都市建築及城市規劃範疇的資格制度》，讓本澳的城市規劃工作者得到正式和應有的重視，是城市規劃界的最特別的亮點。

崔世平會長表示雖然澳門城市規劃學會成立十週年慶祝活動已經圓滿結束，在邁進新階段的發展中，學會將繼續支持並推進各地區城市規劃業界友誼的建立，共同為澳門的城市規劃和發展而努力！



澳門城市規劃學會部分創會會員
(左起：蘭小梅、麥潔茵、何卓鋒、韓佩琪、陳振光、韓佩詩、崔世平、羅赤、Helder Santos、朱詠昕、呂澤強、李海濤)



澳門城市規劃學會參與慶祝活動的會員

● 賀函

中國城市規劃協會賀函

中国城市规划协会

中规协秘函〔2018〕39号

贺澳门城市规划学会成立十周年

澳门城市规划学会：

欣闻澳门城市规划学会成立十周年，这十年是澳门城市规划发展历程的重要里程碑，也是见证澳门回归以来城市规划发展成就的辉煌十年，值此会庆之际，中国城市规划协会向澳门城市规划学会表示诚挚的、衷心的祝贺！

澳门城市规划学会的成立，极大的团结了澳门支持和热心城市规划的专业人士，加强了国内、海外和本地的城市规划业界交流，鼓励共识，组织并推动了城市规划师的各项活动，为澳门本地和两地共识做出了卓越的贡献！

澳门回归以来，国家一直关注澳门的城市发展，长期筹备并推动形成了粤港澳大湾区建设、粤港澳合作的战略部署。这是习近平总书记亲自谋划、亲自部署、亲自推动的国家战略，是新时代推动形成全面开放新格局的新举措，也是推动“一国两制”事业发展的新实践。在这样的背景下，澳门城市规划学

中國城市規劃學會賀函

会的十周年会庆，必将面向一个更加辉煌且崭新的阶段，迎来更广阔的发展空间。

我会一直以开放的态度，紧密围绕国家战略，为国家服务、为行业服务、为会员服务，扎实做好相关工作，支持城市规划和业界合作交流。虽由于公务安排时间冲突无法到场庆贺，中国城市规划协会衷心希望与澳门城市规划协会同心携手、加强友谊、促进交流合作，面向未来，共议国家城市规划行业的发展大计！

衷心祝愿澳门城市规划学会十周年会庆圆满成功！



地址 / 100037 北京市三里河路9号住房和城乡建设部北配楼一层 电话 / 010-58323863/64/66
传真 / 010-58323850 网址 / www.planning.org.cn
电子邮箱 / planning@planning.gov.cn

中国城市规划学会
URBAN PLANNING SOCIETY OF CHINA

Add: No.9 Sanlihe Road, Beijing 100037 China
Tel: +86-10-5832-3861 Fax: +86-10-5832-3850
http://www.planning.org.cn
E-mail: planning@planning.gov.cn

贺 信

澳门城市规划学会：

欣闻贵会成立十周年，谨代表内地广大的规划科技工作者向贵会全体会员致以最热烈的祝贺！

十年来，澳门进入高速发展期，新城区填海方案获批、港珠澳大桥落成、粤港澳大湾区建设提速，澳门正朝着“世界旅游休闲中心”和崭新的宜居之城发展。澳门的繁荣与发展凝聚了贵会及全体会员的专业贡献。

过去的十年中，我会与贵会密切合作，在《澳门总体城市设计研究》课题、《澳门新城区总体规划》咨询、专业技术人员培训、学术研讨等诸多方面共同取得丰硕成果。在全国影响力最大的中国城市规划年会上，你会组织的特别论坛吸引了大批同事关注，为澳门和内地规划领域相互了解和经验交流搭建了很好的平台。

在庆祝过去的同时，我们也一同面临着全球经济低迷和气候变化等诸多挑战，如何以科学规划助推澳门经济多元化可持续发展，共建粤港澳大湾区世界级城市群，我们的规划专业能发挥更积极作用。

衷心祝愿贵会更加兴旺发达！期待你我两会之间更加紧密的合作！



本會活動摘要

澳門城市規劃學會
Macao Urban Planning Institute
10 週年特刊
10th Anniversary Booklet

澳門城市規劃學會由創立至今，一直積極參與課題研究和公眾諮詢，就不同法例發表意見及建議；每年會組織會員參與中國城市規劃年會，鼓勵會員與各地的城市規劃師互動交流，共享各地最新的規劃諮詢；更透過組織專業培訓，提高社會及大眾市民對城市規劃的認知與認同，提升本地規劃師的專業水平。在知識普及方面，本會定期會就不同主題舉辦系列性的講座，令大眾可以就不同的專題討論；會員亦積極參與不同機構所舉行的講座，吸收與提升各個領域的專業知識。此外，本會亦積極與其他社團交流，並與部分社團簽署友好合作協議，共同推廣規劃理念，加強學術與專業交流。為促進會員間的緊密聯繫，學會每年會舉行澳門城市規劃年會，並組織與規劃課題相關的聯誼旅行，希望會員可以寓學習於娛樂。

一、政府諮詢

根據澳門特別行政區第 12/2013 號法律，在編製城市規劃草案的程序中，並於其獲核准前，土地工務運輸局須開展草案的推廣、展示和公開諮詢，以便向公眾解釋其內容，並聽取公眾的意見及建議。澳門城市規劃學會一直積極參與課題研究和公眾諮詢，就不同法例發表意見及建議。

1.1 重點法例意見 / 建議

法例 2017 年 都市建築及城市規劃範疇的資格制度

澳門城市規劃學會對《都市建築及城市規劃範疇的資格制度》的意見

專門針對城市規劃師的意見

- 按法例要求，城市規劃師必須在城市規劃職務的事務所或公司任職，才可接受登記或實習，但一些本科畢業的專業人員並非在上述場所任職，或在大學內從事研究工作，故未能登記成為認可城市規劃師，建議可適度放寬使相關人員能有條件成為認可城市規劃師。
- 法規規定在指定日期後才入職的城市規劃師，必須在實習導師指導下完成不少於兩年實習。然而，現時全澳門僅有一名城規劃實習導師，能接納的實習員人數有限，造成各新晉城市規劃師難以完成實習要求的困局。
- 現時城市規劃的持續進修課程很少，儘管城市規劃師不用註冊，持續進修小時要求並不適用，但建議提供適當的課程配套，令城市規劃師能持續進修學習。

針對整個資格制度的意見

- 就有意見希望容許有五年或以上編製城市規劃經驗的建築師兼任城市規劃編製工作，我會建議維持法案原意不改動，即城市規劃編製工作只由城市規劃師負責。從前城市規劃未成為被認可專業，由建築師兼任屬無可厚非，但現在本澳已經有一定數量的城市規劃師，按道理應由城市規劃師負責城市規劃編製工作，情況如同以往藥劑師未獨立成一門被認可專業時，醫生會兼任藥劑工作，但現在有藥劑師專業則應由藥劑師負責配藥工作，醫生專心看症。為扶助澳門城市規劃行業成長，而且本澳絕非缺乏城市規劃師，故由城市規劃師做回其專門工作是必須的，否則若容許建築師兼任城市規劃工作，會收窄澳門城市規劃師透過規劃工作去學習及成長的空間。
- 各專業人員必須每兩年完成 50 小時的持續進修，假如其擔任導師的職務，亦可計入持續進修時數。然而，現時指引規定培訓時數以擔任導師職務的時間計算，與其指導的實習員人數多寡無關，這必然會減少註冊人員申請成為導師的意欲。建議導師的持續進修時數可考慮與實習員人數掛鉤，例如其同時指導三名實習人員，便應計算為三倍的持續進修時數。
- 對於年資大的專業人員，可以考慮一些處理方法，例如終身的專業認證，免卻其上課持續進修。

針對法律 / 法規條文字眼的意見

(1) 第 1/2015 號法律

都市建築及城市規劃範疇的資格制度

	條文修改建議	說明
1	第二條 第一款（一） “具有屬下列專業範疇的學位” 後加“或經歷”	增加“或經歷”是利具相當經驗甚至曾經執業的人士，不因未能出具學位證明文件而喪失專業職銜和執業資格。此舉亦有利吸納具豐富經驗但以學徒式或自學而掌握相關能力者，能夠給予合適的專業地位，尤其是建築學、景觀建築學等人士。
2	第二條 建議新增一條 “具超過 35 年相關經驗，及曾經在澳門註冊超過五年者，可獲免考，發予專業職銜。具超過 20 年而少於 35 年者，可視為已滿足實習要求，准許參加認可考試。”	此舉是細化上項 (1) 的建議。
3	第二條 建議新增一條 “對於具相當學歷但僅缺少個別學科要求者，經在本地具辦高等教育實體補充完成該等學科者，可視作滿足相關學歷要求。”	對曾執業但因本法生效後未能滿足要求者，提供一個重新獲得執業機會的途徑。
4	第十八條 第二款 “……民事責任保險” 建議在適當條文採用以下概念：“該民事責任保險應按每一服務項目購買，金額與承包服務金額掛鉤。”	目前的表述令保險是跟企業或人而不是跟項目，建議可在第 12/2015 號行政法規內作出明確闡述，有利業界運作。
5	第二十條 建議增加一款 “持續進修具體和考評方式由行政法規另行公佈。”	容許持續進修方式與時俱進地具有增加的彈性，而不必因修改法律需時而受影響。
6	第五十二條 增加“待現行註冊的化學和工業工程師不再註冊時，這兩類工程師從法律中消滅。”	因普遍化學及工業工程師不具備充份的對消防環境及燃氣的專業知識，此舉對已獲註冊資格的相關人士不構成影響。

(2) 第 12/2015 號行政法規

	條文修改建議	說明
1	第三十二條 第一款 建議修改為“修讀培訓課程以及參加講座、研討會、工作坊、主講教導相關課程、自修及科研，均視為持續進修活動。”	實踐上有不少具實際效益但未被原文包含的方式應朝着進修活動多樣性發展。
2	第三十二條 第三款 (一) 建議修改為“每帶教一名學員連續滿一年，相當於培訓十二小時。”	實踐上的經驗總結。
3	第三十四條 3.1 建議增加三款 A. 自修活動每年不得超過五小時，登記超過十五年者，不得超過十小時。 B. 講授課程、講座或研討會者，按講授時數的三倍計算，但每年主講同一內容超過一次者，第二次及以後按授課時數計算。 C. 科研活動每年最高可獲確認二十小時。	實踐上的經驗總結。 同上 同上

(3) 第 13/2015 號行政法規

	條文修改建議	說明
1	第八條 第三款 建議全體會議出席人數要求由“五分之四”調整至“二分之一”	實踐上的經驗總結。
2	第八條 建議增加一款 “當出席人數因迴避、自行迴避及聲請迴避時，該項討論內容的表決人數不應少於剩餘出席人數的三分之二。”	同上
3	第十三條 第三款 建議專責委員會會議出席人數要求由“三分之二”調整至“二分之一”	同上
4	第十三條 建議增加一款 “當出席人數因迴避、自行迴避及聲請迴避時，該項討論內容的表決人數不應少於剩餘出席人數的三分之二。”	同上

法例 2018 年 都市更新暫住房及置換房法律制度

澳門城市規劃學會對《都市更新暫住房及置換房法律制度》的意見

為推動都市更新，政府推出本法律制度，應予以肯定。澳門城市規劃學會認為加快都市更新步伐是百年大計，值得認真推動。現在就《都市更新暫住房及置換房法律制度》諮詢文本，希望有關當局考慮以下細節：

1. 與本法相關的法律制度的涵接

- 1.1. 暫住房及置換房是作為推動都市更新的措施之一，但都市更新的主體法律制度，包括都市更新的範圍、定義、啟動方式等，皆尚未明晰的情況下，整體法律制度和今次的局部制度如何協調，希望有通盤考慮。
- 1.2. 由於本澳土地資源有限，將來當有合適的土地時，會用作興建哪一類房屋，是公共房屋、暫住房，還是置換房？三者之間會否存在優先次序，希望能有完備的指引，以茲清晰。

2. 確保本法可行持續性的因素

文本中現時指出“暫住房和置換房的提供非屬必然性，僅當具備房源時，方可提供給合資格的業權人選擇租住或購置”，令人對本法的持續性有所疑問。為確保本法推出後的可持續性，建議政府應事前掌握合資格申請者的數量、可供使用的土地數量及位置等資料，以推算潛在的需求及供應。現時諮詢文本中未見有此等數據，難以判斷本法的影響，或會否對其他法律或政策帶來影響。

3. 本法律制度的執行單位

諮詢文本中指“暫住房和置換房的出租、出售及管理由將來的都市更新公司負責較為合適，在該公司尚未依法成立前，建議有關暫住房和置換房的事宜由現時的公共部門負責處理”。暫住房和置換房前期的工作如取得土地、設計、建築等是否亦由公共部門還是都市更新公司負責？假若將來由都更公司處理，需考慮將以何種形式批出土地，因都更公司並非如房屋局或建設辦等公共部門，在法律上會否有所限制而影響其作用？當中所指的公共部門意指什麼部門？

4. 置換房的基本條件要求

4.1. 諮詢文本中指置換房將參照商品房的設計及裝修標準，但實際上商品房並沒有統一的標準，不同的檔次會對設計及裝修產生影響，令到單位的標準不同。故此建議在本法中應清晰單位所指商品房基本的設計標準和種類，或是否有多種不同標準的單位供受影響的業權人按不同檔次樓宇置換。

4.2. 定價的標準很值得從多維度研究。有三種置換方法可以考慮：(1) 同區市場價；(2) 成本價；(3) 樓換樓。三者的受眾群體可以有區別，希望從詳計議。

4.3. 文本中指置換房售價參照市場上同等級樓宇的價格訂定，購置者將擁有完整的業權，可以依法出租、出售及使用。如此一來置換房基本與私人住宅單位無異，假若由政府負責興建，需謹慎研究評估會否對私人市場或整體房屋供應市場造成影響。假若以市價折讓或成本價出售而不對轉讓作限制，此舉對市場的漣漪效應值得深入研究。

5. 暫住房制度的完善化

5.1. 文本中指暫住房的租金參考市場價格訂定，在都更主體法律及相關租金補貼等項目尚未清晰的情況下，如何評價市場租值至為重要。因租金補貼會對政府財政構成壓力，亦會對私人租賃市場租金帶來影響。建議對善豐花園事件的租金資助計劃所產生的市場反應作為釐定租值的參考性研究。

5.2. 部分受都市更新影響的業權人，一直是將單位作出租之用。這一群業權人是否亦可租用暫住房以彌補其租金收益？租用暫住房後又可否將單位再出租？而租住暫住房的人士，可否因情況改變中途要求改為購買置換房？這類改變主意可以做多少次？

6. 其他有暫住需要的居民

現時社會上已有部分樓宇因結構問題需重建或已完成重建，如福寧大廈、明興樓、鉅富花園、善豐大廈、海德大廈。在樓宇重建之時，這些大廈的業權人皆有暫住的需要，但卻未必屬於都市更新的範圍，政府應釐清及考慮將來本法是否適用於這些受影響的業權人。

其他諮詢

2014 年 輕軌石排灣線可行性研究諮詢

澳門城市規劃學會就「輕軌系統石排灣線可行性研究諮詢」發表之意見：

運輸基建辦公室於 2014 年 2 月 11 日介紹的澳門輕軌石排灣線的規劃，本會基本認同輕軌延伸至石排灣公屋群之可行性，並提出以下建議：

1. 不設「蓮花口岸站」額外轉乘月台：三個方案中，由「石排灣站」及「離島醫院站」前往氹仔市區或北安方向，皆必須於「蓮花口岸站」另一個月台轉乘，對於一個不足 5 分鐘的車程而言，轉乘必要不大，且乘客會感覺不便。建議可考慮將此延伸路段作為原輕軌路線的一部份，具體操作可參考香港港鐵將軍澳線或東鐵線模式，即同一方向設置兩個終點站。以香港東鐵線為例，北行列車部份以羅湖為總站，部份則以落馬洲作為尾站。就澳門的情況，建議可考慮往北安及石排灣方向列車，在原路線的基礎上設置兩個分支終點站，即「北安碼頭總站」及「石排灣總站」，此安排的利處包括：

(1) 減少乘客轉乘次數，便利出行，增加市民使用意欲；

(2) 「蓮花口岸站」不需要興建額外轉乘月台、行人通道及列車調度路軌，減省工程支出及優化景觀，並為未來橫琴口岸支線建設預留更多空間。

另外，有必要探討輕軌站的配套設施，以配合其實際性操作，當中包括沿線各站月台設置清晰指示資訊牌等，以便乘客得知到站列車前往的目的地方向。此外，目前輕軌氹仔段已開展建設，於「蓮花口岸站」直接加設往石排灣方向路軌可能對工程有影響；然而，參考香港東鐵線經驗，落馬洲站的延伸路段在羅湖路段投入運作多時後才興建，故相信輕軌建設在技術上具有條件在興建後加建路軌，不會影響目前輕軌工程。

2. 傾向低成本及能應付未來需要方案：就目前三個方案選擇，本會較支持方案一及方案二；方案三輕軌路線需繞經離島醫院，造價及行車時間比相應增加，成本效益不高。若優化離島醫院及「離島醫院站」之間的接駁步行系統，相信可提升乘客往返車站及醫院的便利性。

3. 城市發展情況綜合考量：鑒於澳大橫琴校區預計於 2014 年 9 月前完成搬遷，未來將成為出行熱點；同時，石排灣附近大型住宅建設的興建快將完成，以及路環田畔街未來的建築項目發展，初步估計石排灣附近一帶對公交的需求將不斷增加，故本會建

議對附近一帶未來的出行情況進行詳細評估，盡快開展周邊輕軌路線規劃研究，例如可研究輕軌沿蓮花海濱大馬路之服務路線條件等。此外，在輕軌延伸至石排灣前，建議完善石排灣巴士服務，加強快速巴士線接駁居民往返輕軌站或出行熱點，以解決石排灣居民高峰時段的出行問題。

4. 增加方案四：除了目前三個方案外，本會建議可考慮以接駁巴士往返「蓮花口岸站」及石排灣，替代輕軌石排灣線，以巴士接駁的利處包括：

- (1) 實施容易程度較高；
- (2) 路線調整彈性較大；
- (3) 避免輕軌工程對路氹連貫公路交通構成影響；
- (4) 減省興建工程費用。

其他諮詢 2015 年 新城區總體規劃第三階段公眾諮詢

澳門城市規劃學會就「新城區總體規劃第三階段公眾諮詢」發表之意見

澳門城市規劃學會（下稱“學會”）從 2010 年起已積極參與新城區總體規劃第一階段公眾諮詢，分別通過提交書面意見、參與諮詢會、舉行工作坊等多種渠道發表專業意見和建議。在近月新城區總體規劃第三階段公眾諮詢中，學會各會員亦甚為關注，期間除了到塔石玻璃屋展場，與土地工務運輸局規劃師及建築師交流新城區總體規劃方案內容外，於本年 1 月及 8 月分別舉行了論壇及焦點工作坊，工作坊更針對大眾在諮詢較為忽略但在城市規劃又極為重要的“取捨”課題，8 月的工作坊以社會熱烈討論的新城城市規劃及交通系統為切入點，藉此加深參與者對相關項目的理解，以切實履行好主人翁責任。

本會就第三階段公眾諮詢的資料，包括文本、展覽、工作坊和當局發佈的規劃資料，摘要成為以下的意見書，作為當局完善規劃工作的參考。

規劃與景觀的思考與建議

城市規劃過程中，規劃師首先要知有多少土地可用才能規劃，澳門的城市面貌不斷在演變，自昔日由灘地填海擴展，現時澳門新城市地段包括有正填海造地的 A 區和成地的 B 區，兩幅「已成形」的土地規劃有居住區，商業區和其他配套，而 B 區規劃中會有兩千個住宅單位，對於土地的細分，在下一步的規劃工作中，建議應該有調整空間。

在思考市民所關注的 B 區發展與保育主教山景觀的問題，學會提出 3 個建議作公眾和政府進一步討論，包括 (1) 減少單位數，(2) 將 2 千個單位搬去 A 區或 C、D、E 區，(3) 將政法區與居住區互換位置。這 3 個建議各有取捨，政府可就各建議進一步研究，通過模型計算等科學方法協助規劃，但必先要就各區人口有足夠的規劃配套設施作為調整前提。

複合兼容土地使用模式

A 區將興建 3.2 萬個住宅單位，預計將有近 10 萬人口居住，居住區面積達 43.7 公頃，佔 A 區土地面積 31.7%，但商業區面積僅 5 公頃，面積僅佔 A 區 3.5%。由於商業用地相對偏少，或會使區內就業崗位數目較少，減少原區居民於 A 區就業數量，居民或需要跨區上班工作，而加重進出 A 區尖峰時間交通壓力。因此，建議 A 區的居住用地是以傳統的居住兼容商業的混合模式發展，以提升區內商業元素，創造更多就業崗位予區內居民。

保留未來發展用地的必要性

環看國際大城市的發展經驗，一個城市的活力和永續發展就在於空間的高強度使用和多功能複合利用。如新加坡的規劃管理中，就提出了“白色地段”的概念，其目的是為城市發展提供更為靈活的建設發展空間。“白地”是作為考慮到城市的均衡發展、可持續發展，同時考慮到決策者和規劃師預見不到的未來，故在城市規劃中有“留白”作為未來可使用的空間，以備長遠發展或新增功能之需。也有規劃師認為“白地”可為規劃失誤時採取補救措施而提供用地空間，甚至因經濟發展所帶動下，所儲備的土地而有所增值。“白地”規劃是一種較為簡單又有效的彈性規劃先進理念。因此政府和市民應考慮新城區預留“白地”的可行性，並就此進行有關的研究。

提升澳門成為“世界旅遊休閒中心”的門戶景觀

在五個填海新城中，A 區毗鄰港珠澳大橋澳門口岸人工島，日後旅客若經該口岸進入澳門半島，新城 A 區將是必經之路，同時澳門作為「一帶一路」直接參與者的地位已獲中央肯定，故 A 區作為澳門的新門戶在景觀設計上絕對需要精心打造。所以建議 A 區面向人工島的住宅在設計上宜注意其門戶作用，或考慮將 A 區部份學校與住宅交換位置，學校面向人工島方向，使旅客沿人工島天橋進入 A 區時便可看到有特色的住宅大樓或學校，對澳門作為世界旅遊休閒中心的門戶海岸線留下一個美好的第一印象。

新城與舊區之間的關係

澳門舊區現時的生活密度已經很高，如聖安多尼堂區，每平方公里超過十萬人，無論是「舊區重整」還是「都市更新」，最終目的都應該是改善舊區生活環境，疏散人群至新城區。

交通規劃建議

在車輛控制方面，政府多年來提倡以公共交通作主導，但隨著博彩業發展，汽車數量激增；建議澳門可考慮參考香港、日本及新加坡做法，透過增加行車稅、買車配額等，加重買車或養車成本，減低車輛增長。在道路設施規劃上，建議研究在澳門半島及氹仔，興建「魚骨」狀道路網，以分流交通。

至於第四條跨海通道的設計，以隧道或橋樑方式建造，工程技術方面問題不大，但牽一髮動全身，假如第四通道以隧道設計，與之相連的各主要道路或 A 區與 B 區之間通道，均可能要以隧道形式建造。隧道形式雖然能集約利用空間，但掣肘較多，例如地下的道路支線在工程方面較為複雜，並削弱交匯點的行車安全，涉及通風、保養管理及隧道出口佔用地面問題，亦要考慮到地底巴士站與地面的連接方式；但以橋樑或高架方式建造交通網絡，雖然在成本上相對較低，但要考慮 A 區與黑沙環及其他區域相連道路的交通承受壓力，以及道路造成對社區的分割等。因此第四條跨海通道的設計不能只作獨立規劃，政府需要通盤規劃澳門未來的交通網絡。

而在現實情況下，澳門城市規模較小，解決交通問題，可進一步規劃步行系統，鼓勵居民更多地採用步行方式出行。但諮詢文件中反而對行人交通著墨較少，只是提及根據輕軌站及交通樞紐佈置，以步行及單車推動綠色出行，反而對類似海濱長廊的休憩區著墨較多，學會建議政府應就行人系統的設置定位為交通設施，步行系統應「交通為主，消閒為輔」，利用高架橋或行人隧道，達到人車分隔，以及增加系統連貫性。而 B 區政法區應設有輕軌站和全面的全天候步行系統作為綠色社區的示範區。

提升諮詢的效益

運輸工務司長羅立文坦言澳門現時事事要搞公眾諮詢，每項公眾諮詢由撰寫諮詢文本至諮詢報告往往便需時一年，對施政效率有一定影響。這正反映了規劃工作的現實：缺乏專業訓練的市民以個人感觀作一線要求，不同團體在考慮相關利益的同時，未必能否站在全局觀念，而每一個訴求的背後，能否理解利益衝突下自己需求得到滿足，而對他方甚至全局造成影響甚至危害。作為良好獲取信息和需求的公眾諮詢，如何在科學決策，利益均衡的情況下，降低對規劃進程和城市發展造成的掣肘是一個重要的

大前題。因此，對於抱有良好意願的多方，政府能否考慮借鑒外地常用的模型（例如建立不同發展模式的模型），組織專人，將複雜大型項目中多方參與下的需求、目標及利益衝突，通過成熟的社會模型、圖表和數據，簡潔直觀地展示出決策與潛在結果的複雜關聯。通過多重社會模型展示，一方面嘗試降低語、專業名詞對大眾市民造成的衝擊和理解難度；一方面則引導他們在缺乏專業知識的現狀下，積極融入城市整體藍圖，從多角度多層次感悟新區規劃，從而理解政府部門和規劃師們為新區規劃背面的思維與取捨。

利用大數據，提升決策與取捨之透明度

城市規劃不可能全滿足民意，城市的發展，市民、社團、專業、和政府都有責任，應該是互動關係，而非只是依賴其中一方。要完善新城規劃，以上各方均有共同責任。

從規劃方角度，市民在諮詢會中提出各種疑慮，大部份是源於對規劃決策過程的不了解和不信任。對於政府部門，建議考慮在數據安全的前提下，基於大數據，通過聚類分析，在未來的規劃過程中對市民展示人口、經濟、交通和城市空間的緊密關聯。通過對歷史數據的提取和分析，結合數據信息圖，揭示澳門人口分布、經濟收入、交通狀況和城市空間演變的隱含關聯及潛在規律。結合澳門經濟數據，挖掘城市空間演變的要素和緣由，為政府、管理者和規劃師提供依據，讓科學的決策規劃過程清晰、透明、規範，構建智慧澳門。這可以促進規劃各方協同，讓規劃過程創新可見，提供詳實準確的數據分析與參考，降低市民對公眾利益輸送的隱憂，從而提高城市運行效率。整體而言，在第三階段諮詢期間，市民在新城規劃提出多方面的素求，下一步的規劃工作更為艱巨，在面對全球經濟發展不確定因素，澳門更需要把握好得來不易的新城區，提升居民生活質素，推動多元經濟和文化設施建設，土地規劃能做到上下配合，使新城區作為“澳門成為世界旅遊休閒中心”的門戶亮點。

其他諮詢 2017 年 粵港澳大灣區城市群發展規劃

澳門城市規劃學會在「粵港澳大灣區發展規劃編制起草工作專題座談會」發表之意見：

澳門城市規劃學會（下稱“學會”）於 2016 年 12 月 9 日參與政策研究室所舉辦的《粵港澳大灣區發展規劃編制起草工作專題座談》意見收集會。學會在收集會員對基礎方案文本之意見後，摘成意見書，作為政府完善下一階段編制起草規劃工作的參考。

一、就文本之宏觀意見

1. 區域法律、法規研究

粵港澳大灣區發展規劃編制起草工作中必須包括“地方法律、法規的研究”由於法制建設是扶持區域合作有效機制的重要組成部分，因此有需要加入“法律、法規研究”為重點科題，以及為與發展目標相適應的法制體制建設的配套。

2. 建立統一區域信息網絡

在國務院關於深化珠三角區域合作的指導意見中也有提及支援開展＜寬頻中國＞示範城市群創建工作，共同實施大數據的戰略，合理佈局區域資料中心。澳門作為粵港澳大灣區的一個重要區位，政府需有效地將數據統一，有利“區域資料”建設的步伐，建議規劃編制起草工作需包括研究及建立數據庫和區域資訊基礎等。

3. 規劃的對接

粵港澳大灣區發展規劃的整體發展要素，不單只是為國家建立世界級的經濟城市群，更重要的是澳門如何在這超級城市群中發揮其重要的戰略角色，和是否符合澳門自身實際需要以及整體的協調發展。在這方面，學會建議政府對各規劃的對接作出研究，如國家「十三五」規劃及廣東省的「十三五」規劃、粵港澳大灣區發展、澳門特區城市發展策略研究、五年規劃和旅遊業發展總體規劃等的對接問題。規劃可否適當對接協調？有那些協調的議題需共同協作？有那些不符合澳門自身實際需要這方面適宜多思考。

二、就研究討論的主要問題

	主要問題	學會意見
1	澳門在推進粵港澳合作發展中遇到的體制方面的問題，以及希望國家給予的具體政策支援。	澳門在推進粵港澳合作發展中，共同打造“區域創新圈”區域經濟結構高度服務化 - 澳門依託博彩業發展世界休閒旅遊。在粵港澳合作體制方面，建議規劃的編制應多從“制度彈性”的導向思考，通過有效和彈性的區域合作制度和城市跨界合作機制，減少內耗、降低制度成本，為澳門提供更廣闊的合作空間。
2	結合澳門自身發展經驗，認為在粵港澳合作發展中複製、推廣的經驗是甚麼？	最重要是跟周邊地方在推廣方面要協調，而且各地方發展定位及內容要清晰，具自身的獨特性。
3	CEPA 實施中面臨的主要問題與困難、經驗與教訓。新時期發揮 CEPA 作用，助力粵港澳大灣區發展的具體路徑等相關建議。	- 由於在粵港澳大灣區合作發展中牽涉的領域廣泛，而且地方的法規不同。在區域合作上，都有一定的難度和挑戰。建議可透過 CEPA 及其補充協議框架，儘量緩解在區域法規制約上的問題，以進一步開拓更具體的合作路徑。 - 因為澳門缺乏工業，建議在澳門設立產品設計及總部，而生產基地設在內地。由於製造業往往受制於澳門製造的部分要超過某個百分比。建議國家可從政策上考慮如何能夠將在粵港澳地區生產的一部份比例計算作為澳門的貢獻部份，從而讓產品能夠正式進入 CEPA 批取作為內地的產品。
4	結合澳門自身發展經驗，認為在粵港澳合作發展中複製、推廣的經驗是什麼？	因應區域合作的發展，澳門和區域地方在發展上都講求城市的連通性。城市建設的連通，表示地方之間運輸的時間會縮短及通達性的改變。建議區域各城市設立專項協調規劃研究，研究集中在區域連通後所帶來的一系列動態變化，包括：人流、物流、車流以及客源組合等，對編制區域經濟和旅遊發展的整體規劃都有幫助。

5	澳門正致力打造中國與葡語國家商貿合作服務平臺，澳門可以如何充分利用【一個平臺】的優勢，為建設粵港澳大灣區發揮作用？ · 澳門就港珠澳大橋、深中通道和西部沿海鐵路等建設的，發揮連通粵西、大西南和東南亞的區位優勢，不斷拓展與東岸及廣佛肇地區的通道建設，積極發揮澳門作為中國與葡語國家商貿合作服務平臺的作用，打造區域性的門戶地區，成為珠三角面向粵西、東南亞及葡語國家的重要視窗。 · 2016 年 10 月 11 日，在澳門舉行的中葡論壇第五屆部長級會議上，李克強總理宣佈為了促進中國與七個葡語系國家更緊密合作。希望澳門發揮“無形之橋”的作用。澳門與內地之間有大量的物品流通、經貿合作、人員往來，這大大增加了澳門接入 NIOT 平臺＜國家物聯網標識管理公共服務平臺＞的必要性。 · NIOT 平臺澳門節點的建設，可以讓內地和澳門的消費者獲取澳門產品、內地走出去的產品以及引進來的葡語系國家產品的相關資訊。 · 目前澳門已經搭建了中國與葡語系國家之間中葡經貿人才資訊網。有優勢繼續完善葡語系國家產品和食品資訊網的搭建，澳門就是國家搭建資訊公路和數據庫能力的展示基地，更可成為國家推銷搭建資訊公路和數據庫到葡語系國家的優勢，建議在粵港澳大灣區規劃的編制工作加入 NIOT 澳門平臺的專項協調規劃研究。 · 另外，中國與葡語系國家之間的平臺應＜做大做強＞。在港珠澳灣區內跟葡語系國家有關的貿易，經澳門渠道進入的，都應享有優惠政策，以促進中葡平臺的落實。
---	---

6	中山與澳門遊艇自由行已在日前正式通航。未來，對於粵港澳大灣區攜手發展旅遊產業，共同吸引海內外旅客有何建議？	· 在未來粵港澳大灣區攜手發展旅遊產業，共同吸引海內外旅客方面， 1. 需先行解決海外旅客到區域旅遊的簽證問題，可考慮大灣區通行證， 2. 實施通關的便利性，包括陸路海路的通關設施的一致性。 3. 研究海內外旅客＜一程多站＞旅遊及商貿優惠及配套。
7	澳門絕大部分企業是中小企業，在參與區域合作中往往受到一定程度的制約，甚至有不少中小企認為 怎樣在區域合作中並未能夠切實感受到由此帶來的好處。請問對於提升澳門中小企參與區域合作能力以及從中得到實惠有何看法？另希望國家給予怎樣的政策配套和支援？	· 對於提升澳門中小企參與區域合作能力，最實際快捷的方法是利用澳門特區政府成立的澳門投資發展有限公司＜譬如澳門中致遠有限公司＞作牽頭和帶領中小企業參與區域合作和產業發展。在區域合作中，澳門可使用具有政府背景和社會責任的公司，逐步實現推廣運用政府和社會資本合作的模式，帶領以及提高本澳中小企業在區域的競爭能力。
8	粵港澳在發揮“一國兩制”體制機制優勢，進一步擴大開放，積極吸引國外資本、技術、人才資源和共同開拓國際市場有哪些好的做法？下一步有何工作計畫和建議。	· 粵港澳在發揮“一國兩制”體制機制優勢，積極吸引國外資本、技術、人才資源和共同開拓國際市場方面，建議需研究區域人才交流的機制，如何在區域人才交流實施同等制度，譬如澳門跟香港如何在資本、技術、人才的開拓平臺上建立對等的制度。 · 而且區域各地人力資源的狀況都不同，澳門人力資源的需求跟區域其他地方有別，而且對外勞的需求較大。在共同開拓國際市場方面，需研究澳門如何作出獨特的考慮及安排。 · 澳門現時的博彩旅遊發展技術和開發模式已經達世界水準，建議深化研究澳門在這方面如何跟區域城市，作行業之間的點對點技能培訓和合作交流，共同培育對外開放新優勢。

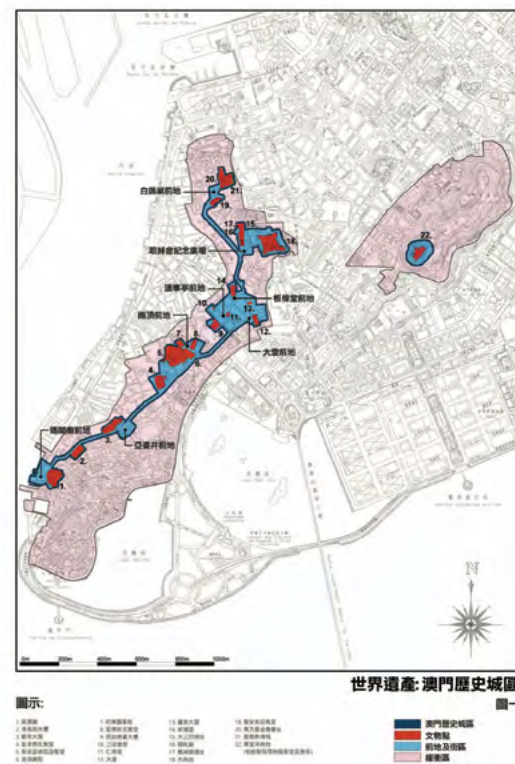
其他諮詢 2018 年 澳門歷史城區保護及管理計劃

澳門城市規劃學會就《澳門歷史城區保護及管理計劃》發表之意見

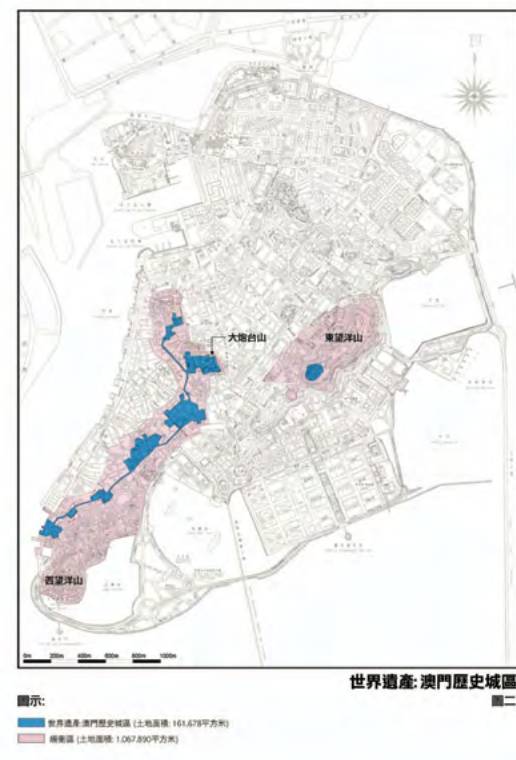
澳門城市規劃學會對《澳門歷史城區保護及管理計劃》的書面意見如下：

1. 建議明確「澳門歷史城區」定義

根據《文化遺產保護法》（下稱文遺法）及諮詢文本內容，「澳門歷史城區」（下稱歷史城區）是指被聯合國教科文組織（下稱聯合國組織）世界遺產委員會列入《世界文化遺產名錄》，且被評定為具重要文化價值的，由紀念物、具建築藝術價值的樓宇、建築群、場所，以及其緩衝區所組成的建築組群。然而，根據澳門的世遺資料 - 《澳門歷史城區：澳門世界遺產》，「歷史城區」定義是一片以澳門舊城區為核心的歷史街區，其間以相鄰的廣場和街道連接而成，當中包括 20 多處歷史建築及前地和街區（如圖一）；而緩衝區並不屬於世界遺產「歷史城區」的組成。



圖一：世界遺產：澳門歷史城區



圖二：世界遺產：澳門歷史城區

可見《文遺法》及諮詢文本的內容均與《澳門歷史城區：澳門世界遺產》對「歷史城區」定義不同，公眾難於掌握正確資訊。由於「歷史城區」管理計劃是為了履行聯合國組織的指引及要求，以完善世遺保護工作，建議貴局將「歷史城區」的定義與世遺資料的定義及所覆蓋範圍一致，以合適地推行對世遺文物的保護及管理措施，否則管理工作將難於推動。

2. 「澳門歷史城區」核心區及緩衝區

文本中，在世遺「歷史城區」（稱為核心區）外圍劃設的緩衝區，作用是對核心區提供一個保護層。然而，緩衝區面積巨大，約為 1.07 平方公里，在保護核心區為前提下，如何界定緩衝區的規模、性質和授權用途的細節，其範圍、內容、限制及制約條件有何依據及準則。（見圖二）

文本中亦提及核心區及緩衝區應被視為文化價值相互關聯的統一的整體，其價值須得到真實、完整的保護。然而，核心區與緩衝區性質不同，其保護及管理應該因應其作用及性質體現不同的處理措施。建議貴局明確核心區和緩衝區在對歷史城區管理的分別和希望發揮的作用，包括其發展限制、規劃準則、建築限制條件等等，否則主次易於被混淆。

3. 聯合國對「澳門歷史城區」保護及管理要點

文本中提到對「突出普世價值」的「歷史城區」之保護及管理工作，除須遵守《文遺法》的規定外，亦須符合聯合國組織的決議要求，來規範其保護及管理工作。而《文遺法》第五十一條第三點，亦明確指出對「歷史城區」的“保護及管理計劃須符合法律的規定和聯合國組織的指引，並應載明特定措施，以確保歷史城區所處空間在城市生活、文化、環境方面可持續地發揮作用。”對於上述聯合國組織的決議要求，以及其對歷史城區的保護及管理計劃必要條件，貴局可會考慮公開相關資料，以便社會各界清晰理解聯合國組織對世界遺產的保護要求與標準，以及對其管理與規劃的關鍵要點，從而更能自覺主動作出配合。

4. 景觀視廊的劃設

世界遺產委員會分別於 2009、2011 及 2013 年特別關注對「歷史城區」景觀的維護，並建議特區政府制定相應措施，有效地保護重要的景觀視廊。諮詢文本中提及“設定「景觀視廊」是目前國際社會認可的較具成效的一種「景觀」保護手段”，而較能反映「歷史城區」突出的普世價值，當中包括 11 條重要景觀視廊。在重要景觀視廊分佈圖中顯示，這 11 條視廊各有不同，包括其長度、距離、視角寬度、觀望方向等等。在訂立各個景觀視廊時，可否向公眾說明 貴局的依據及考量準則，如視廊的範圍、寬度等方面是如何設定？聯合國組織有否具體標準或指引提供？

重要景觀視廊當中，視廊 A 及 B 由主教山眺望，而視廊 C 則由聖地牙哥炮台眺望，主教山及聖地牙哥炮台屬緩衝區，並不納入世界遺產範圍，其景觀視廊有否必要一併考慮在「歷史城區」的保護及管理計劃當中？對是次提出的計劃是否應集中應對聯合國組織的要求？若景觀視廊圖只屬顯示其方向為目的，未來貴局如何將其量化，以及推進下一階段具體的管理工作？請問視廊距離是否僅以澳門特區界域為限？若鄰埠距離歷史城區在視力範圍內，有何措施保護澳門歷史城區的視覺完整性？

5. 景觀視廊的管理

對於景觀視廊的設定、管理及監督，文本中提及其管理措施由相關部門以城市規劃手段，共同對其發展制定合適的建築高度，在日後城市規劃中體現。然而，歷史城區是澳門重要的世遺文物應得受到妥善的尊重和保護，而城市的規劃及發展必需依據及遵循「歷史城區」保護及管理計劃的內容及要點進行，正如《文遺法》第五十五條核准保護及管理計劃第二點所述：“任何性質的城市規劃，均須遵守「歷史城區」的保護及管理計劃和局部計劃的規定”。本會擔心文本上的描述未達法例要求，希望 貴局能全面、準確、充分地說明要求，從而讓城市規劃不存在另類演譯或產生權責不清的問題。

1.2 諮詢會

2009 年 澳門輕軌系統二期可行性研究方案諮詢推介會

運輸基建辦公室展開澳門輕軌系統第二期可行性研究初步方案的諮詢工作，顧問公司向政府建議三個概念方案，以架空或隧道方式從澳門半島西側連接關閘和媽閣，令輕軌系統在澳門半島形成環線。運建辦期望市民能夠積極參與提出意見。

2011 年 氹仔市中心段路線及車站設計公眾說明會

運輸基建辦公室舉行澳門輕軌系統“氹仔市中心段”路線及車站設計推介系列活動，包括在花城公園休憩區舉行的專題展覽，以及多個專場推介會和各類拜訪活動。澳門輕軌系統路線及車站設計貫徹便捷、環保、無障礙和簡約的理念。

根據澳門輕軌系統的建設規劃，政府自去年底起已陸續聘請本地設計顧問公司有序地開展氹仔和澳門各個分段土建工程細部設計工作。期間，運建辦與設計顧問公司持續透過不同管道瞭解居民對車站細部設計的意見。

2011 年 新城總體規模工作坊

為聽取社會各界對新城總體規劃的意見，運輸工務司聯同負責此規劃研究的中國城市規劃學會舉行工作坊，邀請了本澳基層社團、專業團體、青年團體、環保團體、文化團體、保育團體等不同範疇代表，以及政府跨部門工作小組成員等逾百人出席，共同就新城各區的規劃定位進行理性互動交流。

2011 年 新城區總體規劃第二階段公眾諮詢會

中國社會科學院「關於將澳門建設成為世界旅遊休閒中心」研究課題組在澳進行第一階段的實地調研工作，期間與七十多個政府部門、機構、社團代表座談，聽取各方對澳門建設成為「世界旅遊休閒中心」的意見和建議，作為調研工作的重要參考依據。

2015 年 新城規劃第三階段公眾諮詢會



澳門城市規劃學會成員出席
“新城規劃第三階段公眾諮詢會”並提交書面意見

2016 年 「澳門旅遊業發展總體規劃」公共諮詢業界及團體交流會



澳門特區政府旅遊局於 2016 年 5 月 23 至 7 月 22 日進行澳門旅遊業發展總體規劃的公開諮詢工作，期間透過多管道及不同形式宣傳諮詢文本及收集公眾及專業團體的意見。

2018 年 《歷史城區保護管理計劃》公開諮詢

為有效保護世界遺產澳門歷史城區，以及落實《文化遺產保護法》的規定，澳門特別行政區政府開展《澳門歷史城區保護及管理計劃》第二階段的公開諮詢工作。澳門城市規劃學會提交了書面意見。

2018 年 荔枝碗文物評定諮詢



針對大眾關注的路環荔枝碗船廠保育問題，文化局舉辦了為期 60 日的《荔枝碗船廠片區不動產評定——公開諮詢》收集公眾及專業團體的意見。

二、中國城市規劃年會

中國城市規劃年會是中國城市規劃領域影響力最大、水準最高的學術盛會，每年舉辦一次。年會通過全體大會、專題會議、自由論壇、特別論壇、主題展覽和工作會議等形式，邀請國內外著名的專家學者作報告，同時在行業內廣泛徵集論文，系統交流一年來中國各地在城市規劃研究、規劃管理、規劃設計和規劃教育等領域的最新成就，探討當前城市規劃工作中面臨的熱點、難點問題，具有學術性強、信息量大、參與度高的特點，是中國城市規劃領域學術交流最新成果的極好平臺。

2.1 歷次年會

2008 年 中國城市規劃年會（大連）



運輸工務司司長劉仕堯率團到大連參加 2008 中國城市規劃年會。出席大連市兩會會議的住房和城鄉建設部仇保興副部長接見劉仕堯司長時稱，兩地已在一些具體項目上開展了合作，今後可進一步加強城市規劃、住屋建設、節水及廢污水循環利用四個方面的合作發展。代表團一行實地考察當地的輕軌系統，並試乘全新投入運作的輕軌路線，以借鑑當地建設輕軌的經驗。此外，代表團亦先後參觀了大連市重點城市建設、旅遊觀光項目、大連市保稅港區、城市規劃展覽館等。

2009 年 中國城市規劃年會（天津）



運輸工務司司長辦公室主任黃振東率團赴津出席 2009 中國城市規劃年會，聽取內地專家學者發表城市規劃建設的宏觀建議及探討課題。代表團透過是次活動加深瞭解了內地在城市規劃方面的寶貴經驗，未來政府亦將繼續支持澳門的專業團體與內地城市規劃界的交流與合作。活動上中國規劃學會與澳門城市規劃學會簽訂了合作協議，以加強彼此的交流及合作。

年會以“城市規劃與科學發展”為主題，探討新形勢下城市的科學發展，交流展示國內外規劃設計先進理念和優秀成果。

2010年 中國城市規劃年會（重慶）



2010年中國城市規劃年會在重慶市人民大禮堂召開，主題為“規劃創新”。與會者分別圍繞城市規劃管理、區域研究與城市總體規劃、城市生態與風景園林規劃、小城鎮與村莊規劃、歷史文化保護與城市更新、詳細規劃與城市設計、住房建設與社區規劃、城市道路與交通規劃、城市工程規劃與防災減災等當前城市規劃中的熱點領域進行了廣泛交流和研討。

2011年 中國城市規劃年會（南京）



2011年中國城市規劃年會在南京召開，主題為“轉型與重構”，旨在通過學術研討，推動規劃創新，以更好地承擔起時代賦予我們的歷史責任。

2012年 中國城市規劃年會（昆明）



2012中國城市規劃年會在昆明市召開，來自全國各地規劃建設主管部門、規劃編制單位、大專院校，以及聯合國人居署、國際城市與區域規劃師學會、韓國大韓國土·規劃學會、新加坡李光耀世界城市獎秘書處、港澳地區的專家學者等共4200名代表參加了會議。

年會以“多元與包容”作為會議的主題，既反映了我國經濟多元化、社會多元化、以及各地在城鎮化戰略方面採取的多樣化的策略，也反映了我國在城鎮化進程中，如何實現經濟的包容性增長，如何在社會領域創新管理，以及在城市規劃工作中如何因應發展需求，在理論和實踐中環節不斷開拓進取的新的挑戰。

2013年 中國城市規劃年會（青島）



2013年中國城市規劃年會在青島召開，主題為“城市時代，協同規劃”。是次會議上，中國城市規劃學會將共同討論《青島宣言》，提出立足城鎮化前沿，完善理論體系；配置公共資源，推動社會和諧；優化產業佈局，促進經濟轉型；保護生態環境，提升發展品質；傳承歷史文化，保持地域特色；認識鄉村價值，協調城鄉發展；推進協同規劃，促進學科進步七條倡議。

配置公共資源，推動社會和諧；優化產業佈局，促進經濟轉型；保護生態環境，提升發展品質；傳承歷史文化，保持地域特色；認識鄉村價值，協調城鄉發展；推進協同規劃，促進學科進步七條倡議。

2014 年 中國城市規劃年會（海口）



2014 中國城市規劃年會在海南國際會展中心召開，年會主題為“城鄉治理與規劃改革”。與會專家分別圍繞主題，探索與社會主義市場經濟發展需求相適應，與新型工業化、新型城鎮化、資訊化、農業現代化“四化同步”相協調的城鄉規劃制度和機制，探索完善城鄉規劃的作用方式與方法，強化城鄉規劃的治理能力建設，以強有力的態度和措施維護城鄉規劃工作的嚴肅性。

2015 年 中國城市規劃年會（貴陽）

2015 中國城市規劃年會在貴陽召開，主題為“新常態：傳承與變革”。與會專家和學者專家和學者分別圍繞“海綿城市的規劃與變革”、“規劃問題的大資料路徑”等問題做了大會的學術報告。

2016 年 中國城市規劃年會（瀋陽）



2016 中國城市規劃年會在瀋陽召開，主題為“規劃 60 年：成就與挑戰”。年會邀請了 7 位大會報告人，分別從國家政策、空間研究、經濟形勢、“一帶一路”、全球化、城鄉規劃學科發展、城市治理等方面就當前城市規劃工作中面臨的一系列熱點和難點問題進行了探討。

2017 年 中國城市規劃年會（東莞）



2017 中國城市規劃年會在東莞召開，年會的主題是“持續發展，理性規劃”。各地學者分享及交流了全國及各地在城市規劃研究、規劃管理、規劃設計和規劃教育等領域的最新成就，探討當前城市規劃工作中面臨的一系列熱點、難點問題。

2018 年 中國城市規劃年會（杭州）



2018 中國城市規劃年會在杭州召開，年會的主題是“共用與品質”，來自住建部、自然資源部主要領導、數位院士以及來自全國各省市住建廳、規劃局等 200 餘位嘉賓，以及來自全國各地共近萬名規劃領域的官員、專家及學者齊聚杭州，聚焦打造共用城市，積極探討開創共用經濟新模式，提高城市經濟效率，促進社會的共用、包容與和諧。

2.2 青年專場

2011 年 共建以人為本的城市生活：香港與澳門青年規劃師互動工作坊



在 2011 中國城市規劃年會上，澳門城市規劃學會首次與中國城市規劃學會及香港規劃師學會合作舉辦特別論壇，主題為「共建以人為本的城市生活，香港與澳門青年規劃師互動工作坊」，澳門青年規劃師的代表羅子盈、劉敏詩及王錦瑩就澳門的房屋發展進行了簡報，香港規劃師學會代表就香港的城市公共空間與綠化、歷史保育、多元交通，以及房屋等問題進行介紹。出席參與的人士逾百人，在互動答問環節中，與者會表現踴躍，氣氛熱烈。

2012 年 公眾參與 - 澳門經驗分享與交流



繼 2011 年協辦的「香港青年規劃師互動工作坊」後，澳門青年規劃師王錦瑩在 2012 年的青年專場上發表了以「澳門的保育與發展」的報告，並與來自香港及內地的青年規劃師深入探討及互動交流。

2013 年 粵深港澳青年規劃組論壇

在 2013 中國城市規劃年會上，中國城市規劃學會、香港規劃師學會、澳門城市規劃學會合辦了粵深港澳青年規劃組論壇，聽取來自香港、澳門、廣州等地的青年規劃師介紹當地的地方營造經驗。

三、專業培訓

澳門城市規劃學會自 2008 年以來，一直積極參與政府舉辦的粵澳研習班。研習班自首辦以來，每年都會以不同主題為基礎，為粵港澳城市規劃工作者和關心城市發展的社會人士，提供了一個良好的學習與分享機會。透過專題理論講座結合實地參觀，促進各地學者就各自關心的城市規劃、城市建設發展、區域合作及文遺保育等不同課題，與內地的相關專家、進行交流與探討；希望粵澳兩地的人士透過研習班共同探索、謀劃將來。

為延續城市規劃的專業培訓，學會每年均組織持續進修課程及活動，希望透過講座、研討會或工作坊、向社會分享規劃諮詢、提升社會對規劃專業的認識。

3.1 研習班

2008 年 第一期粵澳城市規劃研習班



為加強粵澳兩地城市規劃交流，協助特區政府部門從事城市規劃、城市建設的工作人員以及本澳關注城市規劃的民間團體更好瞭解內地城市規劃和廣東的經驗，澳門運輸工務司和廣東省建設廳在廣州合辦了第一期粵澳城市規劃研習班。澳門和廣東省的近四十名學員參加了為期三天的課程，聽取來自北京、廣東省相關政府部門及內地高校六位專家的精采授課，他們分別從理論、實踐的層面向學員介紹了我國城市規劃體系的發展現狀及面對的問題，同時也比較了國內外的城市規劃法制、體制，配合個案分析，讓學員從多個角度瞭解城市規劃。

2009 年 第二期粵澳城市規劃研習班



運輸工務司司長劉仕堯、廣東省建設廳副廳長蔡瀛、中聯辦經濟部副部長李春滿、運輸工務司司長辦公室主任黃振東，以及澳門城市規劃學會會長崔世平出席了第二期粵澳城市規劃研習班的開班儀式，並見證廣東省城市規劃協會與澳門城市規劃學會簽署友好合作協議。

粵澳城市規劃研習班先後在本澳及珠海辦三日課程，內容以介紹城市規劃知識及粵港澳區域發展和規劃概況為主，當中包括解讀“綱要”及粵港澳重大政策及規劃，分析三地經濟發展及規劃，社區、城市設計理論與實踐以至城市管理的經驗。

2010 年 第三期粵澳城市規劃研習班



第三期粵澳城市規劃研習班分別於廣州市及武漢市舉辦，該期研習班是以廣州軌道交通建設、高鐵建設發展和武漢城市建設為主要研習內容。期間，舉行了關於《澳門城市規劃編制體系研究》的工作坊，學員就兩大議題展開探討，首次是從“總體規劃的審批制度”方面，主要討論了澳門為甚麼需要編制總規劃，及應建立怎樣的總體規劃審批制度等；至於就“分區法定規劃的審批制度”議題方面，主要就澳門為甚麼需要編制分區法定圖則，及應建立怎樣的分區法定圖則的審批制度等內容展開討論，學員通過互動交流，分享彼此地區在相關方面的經驗，為日後構建澳門城市規劃編制體系提供了有具建設性和重要的參考資料。

2011 年 第四期粵澳城市規劃研習班



為加強粵澳兩地城市規劃交流，促進雙方從事或關注城市規劃、建設工作人士的相互溝通與瞭解，“第四期粵澳城市規劃研習班”內容主要圍繞《協議》，兩地最新的城市規劃情況，以及綠道建設和綠色建築等議題，邀請了廣東省城鄉規劃設計研究院總規劃師馬向明、深圳市北林苑景觀及建築規劃設計院有限公司院長何昉、深圳市城市規劃設計研究院規劃研究室主任盛鳴、深圳市建築科學院院長葉青和廣東省人民政府港澳辦副處長張建軍等作出探討。

2012 年 第五期粵澳城市規劃研習班



由廣東省住房和城鄉建設廳和澳門運輸工務司主辦、廣東省城市規劃協會承辦，題為“綠色交通，低碳發展”的「第五期粵澳城市規劃研習班」，於2012年7月27日至29日一連三天在湖南舉行。運輸工務司司長辦公室主任黃振東總結表示，活動起到持續深化粵澳合作，促進兩地城市規劃專業界及關注城市規劃民間人士的交流，提升了對城市綠色公交規劃建設的認識。

2013 年 第六期粵澳城市規劃研習班



本次研習班在廈門舉行。研習班內容主要介紹廈門及泉州的舊城改造發展和綠道規劃，以及考察鼓浪嶼，探討高發展對居民所帶的影響。

3.2 持續進修課程

2017 年 「創意產業及城市規劃：日本橫濱創意產業的發展規劃」研討會



澳門城市規劃學會於2017年假澳門文創綜合服務中心舉辦澳門城市規劃學會專業研討會，是次研討會課題為“創意產業及城市規劃：日本橫濱創意產業的發展規劃”，日本東京大學鈴木伸治教授介紹了橫濱市的發展創意城市政策、老城區中心創意產業的發展趨勢和城市更新、發展經驗等。

2017 年 「澳門城市規劃及土地相關法律制度導論」研討會



澳門城市規劃學會定於 2017 年假澳門文創綜合服務中心舉辦澳門城市規學會專業研討會，是次研討會課題為「澳門城市規劃及土地相關法律制度導論」，由艾林芝博士主講，主要介紹了澳門城市規劃法、土地法、地下空間利用的法律制度及澳門水域的法律制度等。

2018 年 澳門城市規劃學會成立十週年慶祝及專業交流會

2018 年 10 月 13 日澳門城市規劃學會舉辦成立十週年慶祝及專業交流會。乘大灣區大發展在即的契機，推動大灣區內城市規劃師交流，讓澳門、香港和廣東省地區的城市規劃師，共享大灣區城市群近十年城市規劃與設計的最新資訊和趨勢。



四、知識普及

澳門城市規劃學會多年來積極主辦或與本地的專業團體合作舉辦系列性的講座、研討會或工作坊，目的是就不同的主題，與本澳的專業人士及公眾分享最新的規劃資訊。同時亦藉參與各地不同範疇的講座及研討會，提高會員的專業水平，促進各會間的交流與合作。

4.1 價值取向工作坊

2015 年 城市規劃科普系列活動之城市發展的價值判斷與取捨 - 工作坊



由澳門城市規劃學會主辦的「城市規劃科普系列活動之城市發展的價值判斷與取捨」工作坊由韓佩詩理事長擔任主持，以分組討論方式讓不同界別的參加者互動交流，每組分別由來自香港大學建築學院城市規劃與設計系的碩士生協助主持小組的討論。各組就「改善生活質素」、「公共房屋供應」、「有限土地發展和不同土地用途需求」、「發展多元化集約用地」以及「增加建設強度並確保質素提升的要求」等五大城市發展值判斷與取捨課題進行自由討論，期間參與者積極獻言，感性分享其個人對澳門高速發展的感觀，同時理性分析在論壇上瞭解到的外地案例及可借鑒之處。

2015 年 城市規劃科普系列活動之城市發展的價值判斷與取捨 - 論壇



由澳門城市規劃學會主辦的「城市規劃科普系列活動之城市發展的價值判斷與取捨」公眾論壇，邀請多位來自內地、香港以及本地的專家學者就城規及社區發展舉行多場的專題討論。澳門城市規劃學會會長崔世平在論壇上提到，社會各界都應慎重思考新社區規劃，在感性與理性之間平衡各方訴求，透過全面規劃善用有限的土地。強調若要以有限的資源去滿足各方的需求，社會需有所取捨。

2015 年 城市規劃科普系列活動之新城規劃及交通系統的價值判斷與取捨 - 工作坊

澳門城市規劃學會在科學館舉行“城市規劃科普系列活動之新城城市規劃與交通系統價值判斷與取捨”講座與工作坊，邀請本澳及香港相關專家、團體代表與會。城規學會會長崔世平認為 B 區規劃可考慮“政法區”與住宅區位置互換，可能會產生不同的效果，值得研究。

4.2 城市規劃交流講座系列

2009 年 城市規劃交流講座系列之 - 公共交通系統發展 - 法國經驗之談

為提升澳門專業團體對城市規劃的認識和瞭解，普及城市規劃知識，發揮澳門民間專業團體的力量，澳門城市規劃學會舉辦「城市規劃交流講座系列之 - 公共交通系統發展 - 法國經驗之談」。是次活動邀請到國際資深學者博科主講，講解有關法國的公共交通系統規劃，特別是輕軌系統和單車租用系統在國外的最新情況，使參加者獲益良多。

2009 年 城市規劃交流講座系列之 - 香港規劃師學會發展 30 週年的回顧

為進一步推進澳門與香港兩地城市規劃業界深化交流及聯繫，提升澳門專業團體對城市規劃的認識和瞭解，發揮澳門民間專業團體的力量，培養有志投身於城市規劃行業之人士，澳門城市規劃學會與香港規劃師學會聯手舉辦「香港規劃師學會發展 30 週年的回顧」交流講座。香港規劃師學會的講者就香港規劃專業的發展、業界在過去 30 年，發展過程中所面對的契機及挑戰，作出深入淺出的講解。

2010 年 城市規劃海外交流講座系列之 - 加拿大蒙特利爾經驗

為提升澳門公眾對海外城市規劃發展的瞭解，澳門城市規劃學會舉行了“城市規劃海外交流講座系列之地下空間規劃及發展——加拿大蒙特利爾經驗”，是次活動分別邀請了各界社團、市民、政府部門和專營公司人員等近三十多位人士出席。座談會由國際資深學者紮卡裡亞斯教授主講。對於澳門未來在開發及利用地下空間方面的建議，紮卡裡亞斯教授認為需首先針對地下空間規劃的通達性，各地下空間之間必須有周詳的規劃部署及良好的連接性。同時需注意業權問題，使私人發展項目與公共運輸設施能夠暢通連接，發展商的私人物業內的空間需給公眾使用，作為穿越私人發展項目的公共通道。至於在開發上亦需面對平衡問題，地面與地下空間的開發應得到平衡，兩者之間的連接性必須認真設計，以達到行人可在兩者間無障通行。另一個重點就是地下管線管理，在挖掘和安裝地下水、電及網絡等管線，建議可參考蒙特利爾案例，把所有地下管線集中在特設的地下管道隧道內，以大大減低地下網絡維修時所進行的道路開挖工程。

2011 年 城市規劃海外交流講座系列之 - 地理資訊系統 (GIS) 應用：中國與美國案例實務分享

澳門城市規劃學會舉辦“城市規劃海外交流講座系列之地理資訊系統 (GIS) 應用：中國與美國案例實務分享”，邀請北京大學人口研究專家、本澳政府部門、社團、高等院校代表、從事城市規劃人員及市民共三十多人出席。

講座由中國人口與發展研究中心區域可持續發展與地理資訊系統研究組副研究員王英安及本會理事長韓佩詩主講。王英安詳盡闡述了地理資訊系統的概況及在內地政府部門的城市規劃、社會管理及公共服務中的應用情況，指出澳門地小人多，運用此系統劃分社區可有效優化公共服務體系，使政府不同部門容易掌握社區規劃及服務的資料，有助規劃政策和公共設施。韓佩詩則介紹了美國非政府組織運用地理資訊系統

研究社區的成果，表示本澳可透過政府、學界及專業團體合作，進一步推動地理資訊系統的普及，利用其作為科學施政及決策的一部分。作為旅遊城市的本澳，可在規劃包括世遺景區內的旅遊路線、規劃和配置社區公共設施上應用地理資訊系統。

2011 年 城市規劃海外交流講座系列之 - 城市規劃編制體系：外地經驗與實踐分享

澳門城市規劃學會舉辦城市規劃海外交流講座系列之——“城市規劃編制體系：外地經驗與實踐分享”，邀得同濟大學建築與城市規劃學院副教授樂峰博士主講。

城市規劃的編制體系正是城市規劃的核心部分。澳門近年城市發展步伐飛快，故該會邀請了內地城市規劃編制體系研究及實踐資深的學者，分享內地城市規劃編制體系案例實務的最新情況，使參加者進一步瞭解科學化和系統化的城市規劃編制工作及其對城市發展的重要性。

2012 年 城市規劃海外交流講座系列之 - 優化城市空間新趨勢：城市綜合體的發展與設計

為提升市民對城市規劃相關知識的認知，澳門城市規劃學會於 2010 年起舉辦「城市規劃海外交流講座系列」活動。本年度第一次講座系列主題為「優化城市空間新趨勢：城市綜合體的發展與設計」。是次講座由上海同濟大學建築與城市規劃學院張捷博士主講。張博士將與大家分享城市綜合體的發展研究和實踐經驗，使參加者進一步瞭解海外城市設計的趨勢以及其對宜居城市發展的重要性。

2013 年 城市規劃海外交流講座系列之 - 城市發展與空間管理新趨勢 - 上海經驗分享

為促進本澳與內地城市規劃合作關係，澳門城市規劃學會於 2013 年主辦了“澳門城市規劃學會與上海同濟城市規劃設計研究院合作意向書簽署儀式”暨“城市規劃海外交流講座系列之城市發展與空間管理新趨勢 - 上海經驗分享”，藉此提升內地與澳門之間在城市規劃上的交流，加深對內地規劃的瞭解和認識，共同籌劃開展規劃技術培訓。

是次講座榮幸地邀請到上海同濟城市規劃設計研究院的三位城市規劃資深專家，包括張尚武副院長、王新哲副院長及夏南凱資深總工蒞臨擔任主講嘉賓，就其多年來在城市發展及空間管理的實務經驗進行演講與案例分享，介紹內地城市發展的進展狀態，以及空間開發的總體狀況，同時與參加者進行互動交流。

2014 年 城市規劃海外交流講座系列之 - 從“超級城市”到“最宜居城市”：奧克蘭城市轉型的挑戰

為提升市民對城市規劃相關知識的認知，澳門城市規劃學會於 2010 年起舉辦「城市規劃海外交流講座系列」活動。是次講座邀請到奧克蘭大學副校長狄珍妮教授主講，分享奧克蘭在近年城市急發展中所出現的經濟機遇，而同時對交通、房屋和社會其他資源上的挑戰，以及規劃及政策制定之間存在落差的應對等，使參加者進一步瞭解海外城市規劃的趨勢及其對宜居城市發展的重要性。

4.3 其他講座

本地 2008 年 城市規劃與公共政策研討會



運輸工務司與中國城市規劃學會、澳門城市規劃學會於 2008 年舉行「城市規劃與公共政策研討會」，邀請內地、香港、澳門的城規部門官員、專家學者從城市規劃與公共政策的關係、城市規劃的公共政策特徵、現代化與科學化城市規劃體系的組成與特徵、及其發展路向等不同層面發表意見、分享經驗、提出建議，同時也讓本澳社會各界更深入地認識城市規劃，為本澳下一步推動構建現代化和科學化的城市規劃體系實質工作打下基礎。

本地 2010 年 設計怡居·綠意盈城 - 城市與景觀設計研討會



由澳門特別行政區運輸工務司主辦，澳門城市規劃學會承辦，廣東省城市規劃協會和香港規劃師學會協辦的“設計怡居、綠意盈城—城市與景觀設計研討會”在澳門旅遊活動中心舉行，為進一步加深粵港澳地區城市規劃專業的合作，來自內地、香港及澳門二百多名規劃界人士出席了會議，住房和城鄉建設部副部長仇保興亦應邀出席。開幕儀式上，運輸工務司司長劉仕堯致詞表示，粵港澳三地政府一直高度重視利用《綱要》契機，積極推動相互之間交流合作。來自內地與香港規劃部門代表房慶方、梁焯輝、陳曉麗先後致詞，均認為粵港澳三地要從城市景觀和設計層面深入總結，探討宜居建設的方法和手段。

本地 2010 年 澳門城市用地分類研究講座

城市用地分類是進行城市規劃、土地管理等工作的基礎性技術標準，其規範性、合理性對於城市規劃的編制和建設管理工作有著重要影響。由於歷史原因，直至目前為止，澳門特區的城市劃和土地管理工作尚沒有一個具統一性和系統性的城市用地分類體系。因應社會發展及法制完善，用地分類體系作為標示土地利用方式的基礎性標準，有需要與時俱進。

本地 2011 年 新城地下空間發展研究工作坊



為促進本澳與外地規劃工作交流及經驗借鑑，共同探索建設宜居的新城填海區，以配合“世界旅遊休閒中心”的定位；澳門特別行政區運輸工務司與澳門城市規劃學會合辦“新城地下空間發展研究工作坊”。是次工作坊邀請到本澳、內地及外國主講嘉賓，就不同研究進行演講，分享國內外城市地下空間發展及相對成熟的案例，並介紹澳門地下空間相關法律現況，與參加者進行互動交流。

本地 2012 年 新世紀文化遺產保護的實踐拓展與理論思考講座

澳門城市規劃學會於 2012 年舉行“新世紀文化遺產保護的實踐拓展與理論思考”講座，邀請中國城市規劃設計研究院城市規劃理論與歷史文化名城研究所所長張兵，介紹內地文化遺產保護的制度、工作、規劃方法及實例。

澳門城市規劃學會會長崔世平認為，澳門對文物遺產保護有一定的認識，但對工業遺產保護仍有不少補足空間，透過活化如氹仔益隆炮竹廠、路環荔枝碗造船廠區域等工業遺產，有助大眾瞭解澳門的發展歷史。

本地 2012 年 「城規法海外經驗」交流會



為了積極回應澳門特別行政區政府就《城市規劃法》推出草案及配套法規構思諮詢工作，同時使業界及市民能進一步認識城規法在海外城市及地區的實施情況，澳門城市規劃學會與城市規劃法工作小組合辦「城規法海外經驗」交流會，邀請內地及香港的規劃業界資深的專家，分享外地發展的經驗，探討外地規劃法規和規劃流程的實務應用，使與會者進行深層思考及表達就規劃法草案和相關的議題意見和建議。

本地

2013 年 城市發展新視野 - 城市規劃海外交流國際研討會暨
澳門城市規劃學會五週年慶祝晚宴

澳門城市規劃學會成立五週年，邀請到世界上優秀的學術研究單位 - 哈佛大學設計學院來澳，於 2013 年 9 月 18 日舉辦「城市發展新視野 - 城市規劃海外交流國際研討會」。使澳門、香港和廣東省地區的城市規劃專家、業界和團體，分享到國際城市規劃與設計的最新資訊和趨勢，同時進一步促進粵港澳規劃界與國際城規專家的交流。

本地

2015 年 王景慧教授與澳門世遺展覽暨研討會

為慶祝澳門成功申報世界文化遺產十周年，澳門歷史文物關注協會舉辦“王景慧教授與澳門世遺”展覽暨研討會，內地及本澳專家學者應邀主講，共同探討澳門當前的世遺保護狀況。同場展示王景慧筆下二十多幅素描作品，精彩可期。活動由澳門歷史學會、澳門建築師協會、澳門城市規劃學會協辦。

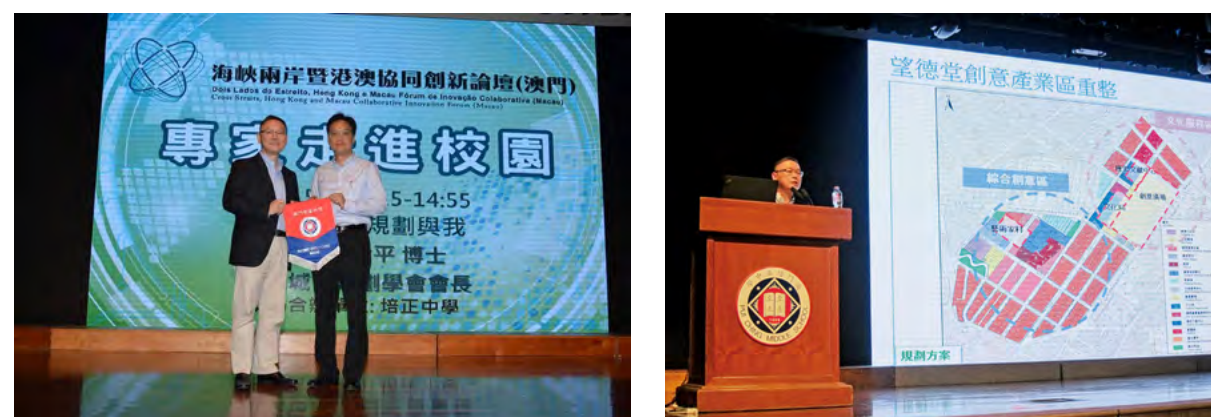
本地

2017 年 澳門特別行政區「粵港澳大灣區城市群發展規劃」座談會



澳門特別行政區政府於澳門東亞運動會體育館舉辦《粵港澳大灣區城市群發展規劃》座談會，社會各界人士約 300 人參與，聽取政府代表介紹粵港澳大灣區規劃，並就規劃踴躍發表意見。在座談會意見發表環節，多位與會人士踴躍發表意見，圍繞加快特色金融建設、與周邊地區基礎設施互聯互通建設、優化服務業發展、共建粵港澳優質生活圈等提出了有建設性的意見。

本地

2017 年 「海峽兩岸暨港澳協同創新論壇（澳門）」系列活動之
「專家走進校園科普活動」

海峽兩岸暨港澳協同創新論壇（澳門）——專家走進校園科普活動，邀得崔世平博士於 5 月 2 日下午來校，向高一高二級學生主講，內容為城市規劃。崔博士解說專業清晰，引用新馬路、三盞燈、議事亭前地等作例子，讓同學明白城市規劃的重要性，與整個城市的發展息息相關。講座上，崔博士亦與學生互動答問，為同學們解難。

本地 2009 年 推進粵澳更緊密合作大型研討會

由澳門特區政府可持續發展策略研究中心和廣東省人民政府港澳事務辦公室合辦的《推進粵港澳更緊密合作》大型研討會，於 5 月 12 日假澳門威尼斯人舉行。中央及粵港澳三地政府的主要官員出席主禮，來自粵港澳三地產官學人士近 410 人出席研討會，就推動和落實《珠江三角洲地區改革發展規劃綱要（2008-2020 年）》展開深入探討和意見交換。

本地 2010 年 澳門城市規劃編制體系研究發佈會

為完善澳門城市規劃體制，提高城市規劃管理水準，運輸工務司於二零零八年完成了《對構建澳門現代化與科學化的城市規劃體系的探索》研究報告，在此基礎上，於二零零九年委託了廣東省城市發展研究中心，開展澳門城市規劃編制體系研究工作。調研團隊依據「尊重歷史、立足現實、著眼未來」原則、遵照「完善制度倡法治、關注民生重基層、透明開放抓廉政、持續發展促和諧」方針，針對目前本澳規劃編制體系、規劃組織編制與審批、規劃許可、規劃修改、規劃督查與申訴提出多項改善建議。

本地 2011 年 新城區總體規劃專家研討會

為吸收國際和國內新城區及濱海地區規劃的經驗，體現政府統籌、專家領銜、部門合作、公眾參與的原則，運輸工務司與中國城市規劃學會合辦“新城區總體規劃專家研討會”，邀請內地規劃部門、專業團體及大專院校的專家學者來澳，就新城填海區規劃中的空間利用、特色傳承、生態建設、綠色交通等重大議題，與本地社會各界及專業團體進行交流及理性討論，共同為新城區規劃提出有益建議及前瞻性的啟示。為吸收國際和國內新城區及濱海地區規劃的經驗，體現政府統籌、專家領銜、部門合作、公眾參與的原則，運輸工務司與中國城市規劃學會合辦“新城區總體規劃專家研討會”，邀請內地規劃部門、專業團體及大專院校的專家學者來澳，就新城填海區規劃中的空間利用、特色傳承、生態建設、綠色交通等重大議題，與本地社會各界及專業團體進行交流及理性討論，共同為新城區規劃提出有益建議及前瞻性的啟示。

本地 2011 年 如何打造世界旅遊休閒中心：圓桌座談會

澳門特區政府旅遊局在澳門旅遊塔會展娛樂中心舉辦“如何打造世界旅遊休閒中心圓桌座談會”；旅遊局邀請約三十位與旅遊業相關的代表在座談會發表意見及建議，期望透過交流，集思廣益。

本地 2011 年 澳門新城區總體規劃草案專家論證會

受運輸工務司委託，中國城市規劃學會於去年 10 月起開展澳門新城區總體規劃研究工作，邀請了多名來自內地、香港、澳門及海外，包括城市規劃、交通規劃、地下空間等不同範疇的專家學者，擔任“新城區總體規劃”項目的顧問團專家，並在新城區總體規劃草案專家論證會上向該批專家頒發了聘書。負責新城區總體規劃的研究團隊，先後於今年 1 月及 4 月舉辦研討會及工作坊，根據新城區人口密度分佈、功能結構、土地使用、公共服務和重大基礎設施佈局進行多方案比選，與本地多個範疇界別的團體代表參與，並在是次專家論證會上，與顧問團專家就規劃草案內多個重點技術議題進行了深入討論。

本地 2011 年 《粵澳合作框架協議》暨橫琴政策創新宣講會

由廣東省人民政府、澳門特區政府聯合主辦的《粵澳合作框架協議》暨橫琴政策創新宣講會在澳門舉行。澳門特區行政長官崔世安、廣東省省長黃華華分別率領澳門特區政府代表團與廣東省政府代表團出席宣講會，逾 500 名澳門社會各界人士應邀出席。粵澳兩地政府多個主管部門的官員分別就框架協議的落實進展及國務院對橫琴政策創新的有關批復，進行了深入講解。

本地 2011 年 「將澳門建設成為世界旅遊休閒中心」調研座談會

中國社會科學院「關於將澳門建設成為世界旅遊休閒中心」研究課題組一行現正在澳進行第一階段的實地調研工作，期間將與七十多個政府部門、機構、社團代表座談，聽取各方對澳門建設成為「世界旅遊休閒中心」的意見和建議，作為調研工作的重要參考依據。

本地 2011 年 城規前瞻之「如何打造澳門外港休閒灣區」座談會

新城規劃草案中，外港碼頭去留問題受到各界關注。新城總體規劃第二階段公眾諮詢昨日下午三時在科學館會議中心舉行“城規前瞻之如何打造澳門外港休閒灣區”座談會，來自台灣、內地及本澳專家與團體代表，對外港碼頭搬遷及休閒灣區的發展提出多項建議，認為碼頭的搬遷較符合長遠發展利益，本澳亦可以參考歐美等先進地區經驗，發展郵輪或長途渡輪等旅客航運。

本地 2012 年 珠海環境宜居建設高層專家論證會

珠海環境宜居建設高端專家論證會在珠海召開，主題為環境宜居如何與歐美先進國家相媲美，此次活動是珠海建市以來規模最大、規格最高的環境宜居建設高端專家論證會，邀請國內外頂尖規劃大師彙聚珠海，為珠海環境宜居建設把脈問診、出謀劃策。

本地 2012 年 新城區總體規劃工作坊

在新城區總體規劃草案第二階段公眾諮詢中，居民最為關注交通系統。研究團隊在規劃草案基礎上，結合民意，展開新城區綜合交通規劃編制工作，並就所涉重要課題，如新舊城區交通聯繫、澳氹第四條跨海通道等，透過工作坊進行前期意見收集工作。與會者認同全天候通行是澳氹第四條跨海通道的重要考量，方便居民出行，大多傾向採用隧道形式，並希望盡快開展相關研究及提供數據，同時關注新舊城區的交通連接，建議做好各區節點交通規劃及配套，避免出現交通瓶頸擠塞問題。

本地 2012 年 國際城市發展建設與古跡文化的保護與利用研討會

廣州市政協及澳門穗協聯誼會合辦的《國際城市發展建設與古蹟文化的保護及利用》研討會於澳門科學館會議室舉行。會上由穗澳四位專家學者嘉賓主講，廣州市政協學習和文史資料委員會副主任黃淼章、廣州市規劃局名城保護處副處長張磊分別就加強廣州文物保護和利用、歷史名城文化保護與城市發展發表講話。澳門城市規劃學會會長崔世平和副監事長陳振光講解了澳門文物保護、活化，以及生態旅遊規劃與社區的可持續發展。

本地 2016 年 「澳門旅遊業發展總體規劃」國際研討會

「澳門旅遊業發展總體規劃：國際研討會」於2016年6月25及26日舉行，來自國際、內地及港澳的專家團隊發表專題演講，並與旅遊局、政府相關部門及專業團體代表互動交流及按專題分組討論，藉此收集意見以完善「澳門旅遊業發展總體規劃」的內容。

本地 2016 年 「澳門特區城市發展策略研究」專家座談會

由澳門特別行政區政府政策研究室主辦的《澳門特區城市發展策略研究》專家座談會於澳門科學館會議中心舉行。會議約有 100 名專家學者出席。本澳專家學者有：澳門建築師協會黃如楷監事長、澳門城市規劃學會崔世平會長、澳門城市大學校長張曙光教授、澳門科技大學副校長龐川教授、澳門經濟建設協進會楊道匡理事長、澳門大學社會科學學院盛力副教授、澳門旅遊學院溫豔瓊副教授等。行政長官崔世安先生認真聽取了清華大學建築學院課題組就《澳門特區城市發展策略研究》所作的初步總結報告。之後，課題組還將進行經濟產業、遺產保護、住房建設、土地利用及城市設計共五項專題報告。

本地 2017 年 粵港澳大灣區建設與澳門發展研討會

在中央政府的重視和支持下，在粵港澳三地政府和居民的長期共同努力下，粵港澳大灣區已逐步從民間倡議升格成為國家的發展戰略。澳門特區政府始終高度重視、積極推動社會各界更好發揮澳門的獨特優勢，融入粵港澳大灣區的發展。由澳門特區政府政策研究室、思路智庫及澳門經濟學會聯合主辦、由中央人民政府駐澳門特別行政區聯絡辦公室經濟部作為支持單位的粵港澳大灣區建設與澳門發展研討會在澳門世界貿易中心蓮花廳順利舉行。

本地 2017 年 「新加坡都市更新對澳門的啟示」研討會

由澳門建築置業商會主辦的「新加坡都市更新對澳門啟示」研討會昨假世貿中心蓮花廳舉行，特邀新加坡著名建築師劉太格分享新加坡城市規劃的經驗，另有澳門建築業界專家、學者也作專題分享。是次研討會分兩個部份進行，首先是享有「新加坡規劃之父」譽稱的新加坡大學建築系諮詢委員會主席劉太格分享他主導及參與新加坡城市規劃的相關理念與經驗，其次是由澳門建築業界人士崔世平、學者人士楊道匡、建築置業商會理事長謝思訓等分別就都市更新工作中不同的主題進行演講。

本地 2018 年 澳門地下設施規劃與發展研討會

由澳門大學澳門研究中心、澳門電力股份有限公司主辦，澳門工程師學會協辦的“澳門地下設施規劃與發展”研討會於澳門大學伍宜孫圖書館演講廳舉行，吸引了內地、台灣和澳門的相關學者、規劃師、工程師等參與，共同就管溝、地下空間規劃、岩土工程、污水處理等議題作深入討論和交流。

本地 2018 年 澳門空間發展規劃研討會

2018 年澳門空間發展規劃研討活動周暨七校研究生聯合設計營 5 日在澳門科技大學開營。來自海內外的知名建築學和城市規劃領域的專家及研究生將研討澳門的城市空間規劃，助力澳門轉型發展。

本地 2018 年 韌性城市的建立：基建、城規與法律學術研討會

澳門自回歸以來，經濟發展迅速，人均收入更躍升至亞洲前列。惟去年“8.23 風災”卻暴露了澳門社會發展的問題，加強澳門基礎設施建設以及構建“韌性城市”便成為了澳門持續發展的重要課題。研討會邀請兩岸三地相關學者及專業人士進行學術交流，探討澳門如何構建“韌性城市”，推進社會和經濟可持續發展，深入分析並提出建設性意見。

本地 2018 年 “一帶一路” 與澳門發展國際研討會

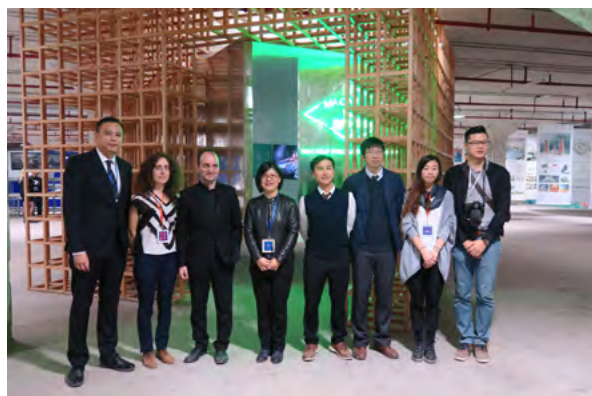
“一帶一路” 與澳門發展國際研討會由特區政府政策研究室、澳門基金會和思路智庫主辦，邀請政府官員、國內外知名學者、商界領袖及社團代表約 400 人參加，圍繞“澳門攜手閩粵參與‘一帶一路’建設”，“澳門攜手葡語國家參與‘一帶一路’建設”，“粵港澳大灣區、東南亞與‘海上絲綢之路’”，以及“澳門助力‘一帶一路’民心相通”4 個專題進行研討和交流。

外地 深港城市 / 建築雙城雙年展

深港城市 / 建築雙城雙年展（以下簡稱“雙城展”，舊稱“深圳 · 香港城市 / 建築雙城 雙年展”）由深圳一方從 2005 年開始創辦，2007 年香港受邀加入，展覽演變為雙城互動、一展兩地的獨特類型：雙城展。雙城展立足於深圳所處中國前所未有的快速城市化大背景，聚焦於城市與城市化主題，透過當代視覺文化及展示等呈現方式，與社會公眾廣泛交流互動。這一全球目前唯一關於城市固定主題的雙年展，至今在深圳香港雙方先後舉辦過五屆，展出總計 770 多件來自全球的作品，舉辦了 310 多場活動，吸引了約 86 萬觀眾前來參觀。

2015 年開始，澳門受邀到深圳參展，期望能拓寬深圳、香港及澳門三地文化創意領域的合作，促進澳門與外界的文化交流，讓澳門能更多了解海內外的城市及建築之文化動向，並藉此豐富澳門的文化生活，喚起廣大市民對建築、城市規劃、藝術及設計的興趣，同時提供展示、交流及溝通的平台，鼓勵本澳年青一代發揮創意，進一步提升其創作之水平，增加其對國際級作品的認識及了解，加強本澳市民對國際盛事的關注與參與，促進儲備人才資源，與國際社會接軌，藉此宣傳及推動本澳文化藝術的發展，於國際舞台展示澳門代表的優秀作品及其獨特面貌。

2015 年 深港城市建築雙城雙年展（深圳）



2017 年 第七屆深港城市 / 建築雙城雙年展（深圳）之澳門參展計劃



2017 年 第七屆深港城市建築雙城雙年展（深圳）



外地 泛珠三角區域城市規劃院院長論壇

2012 年 第一屆泛珠三角省（區）規劃院院長論壇

由中國城市規劃學會主辦，第一屆泛珠三角省（區）規劃院院長論壇在廣州番禺召開，共有九個省的省級規劃院包括福建、江西、廣西、海南、湖南、四川、雲南和廣東等，以及兩個特別行政區的香港規劃師學會、澳門城市規劃學會領導和專家參與。

澳門城市規劃學會理事長韓佩詩出席了是次活動，進行了澳門城市規劃近況與發展的主題報告，並代表澳門與各院代表一同簽署了《泛珠三角省（區）規劃院院長論壇章程》，共同建立定期交流探討“泛珠三角地區規劃合作，省（區）規劃院共同發展”的合作機制，加強各個泛珠三角省（區）規劃院之間的交流合作。

2013 年 第二屆泛珠三角省（區）規劃院院長論壇



由福建、江西、湖南、廣東、廣西、海南、四川、貴州、雲南 9 省區人民政府和香港、澳門特別行政區政府共同主辦的第二屆泛珠三角區域合作與發展論壇在成都開幕，以“合作發展，共創未來”為主題，“9+2”政府領導人在論壇上共同簽署《泛珠三角區域合作行政首長聯席會議紀要》。

外地 大灣區規劃論壇

2017 年 第一屆大灣區規劃論壇



第一屆粵港澳大灣區高等教育論壇暨“高等教育、區域創新與經濟增長：粵港澳大灣區建設中大學的角色與作用”2018年學術研討會在中山大學懷士堂順利舉行。論壇分主題報告會和圓桌論壇。專家們分別圍繞“大國·大學·大灣區”、“創新·集群·增長”、“比較·借鑒·實踐”以及“角色·定位·變革”四個主題發表精彩演講。

2018 年 第二屆大灣區規劃論壇



「大灣區規劃論壇」是由中國城市規劃設計研究院聯合廣東省城市規劃協會、香港規劃師學會、澳門城市規劃學會共同主辦的關於粵港澳大灣區規劃與發展的綜合性學術會議，旨在為區域的長遠發展出謀劃策，為粵港澳深度合作搭建平臺。

本屆論壇於深圳舉辦，以“新時代下的大灣區發展”為主題，在首屆論壇形成的共識基礎上，以共建共用及互利互贏為總體目標進一步搭建規劃工作交流平臺，推進共同關心領域的合作與研究，促進整個區域的協同發展及綜合進步。

崔世平首先解讀了粵港澳大灣區建設領導小組組長韓正提出的“四個維度、五個戰略定位和六項原則”。由於粵港澳大灣區處於“一國兩制”三個關稅區、三種政策

法規的差異化空間中，他認為，三地要協同發展，必須梳理整合現有制度，強調“融合與創新”。建議在現有聯席會議和專職小組基礎上，探索建立大灣區九市和兩個特別行政區恆常化協調機制；創造大灣區內最大程度上的法律扁平化，以拉近大灣區城市間距離，形成優勢互補。

外地 2008 年 第二屆大珠三角城鎮群規劃與管理論壇



2008年“第二屆大珠三角城鎮群規劃與管理論壇”在廣州舉行，活動由香港規劃師學會與廣東省城市規劃協會合辦，旨在為粵港澳三地的規劃專業人士提供平臺分享他們的寶貴經驗，各地的高級官員就優質城市的規劃事宜交換意見，為大珠三角的區域合作創造高質素和可持續的模式。

外地 2012 年 中國高等學校城市規劃專業指導委員會年會



全國高等學校城市規劃專業教育指導委員會2012年會在武漢大學召開。本屆會議就“人文規劃，創意轉型”進行相關的學術研討。

外地 2014 年 中國城市規劃學會城市設計學術委員會上海會議（上海）



中國城市規劃學會城市設計學術委員會上海會議在上海設計中心（南館）召開。會議由中國城市規劃學會城市設計學術委員會主辦，上海市城市規劃學會、上海市城市規劃設計研究院、上海市城市規劃建築設計工程有限公司承辦，中國城市規劃設計研究院上海分院、上海市建築學會城市設計專業委員會協辦。中國城市規劃學會領導、城市設計委員會委員、上海城市設計領域的專家、上海市規劃和國土資源局領導及上海相關管理與設計單位參加會議。圍繞“城市設計與空間治理”的主題，重點結合城市設計領域的理論研究及實踐經驗，就新型城鎮化和生態文明建設新形勢下的城市設計工作提出了獨到的見解並進行了深入的研討。

外地 2015 年 城市設計學術委員會深圳會議（深圳）



澳門城市規劃學會理事長韓佩詩及規劃師區頌兒赴深圳出席「城市設計——有序無界」學術年會，與來自全國的城市規劃和設計業界專家學者共同探討新常態形勢下的城市設計理念、作用、方法和機制。

五、社團交流

5.1 協議簽署

2009 年 香港規劃師學會與澳門城市規劃學會友好合作協議

為進一步推進港澳兩地城市規劃的深化交流及聯繫，香港規劃師學會與澳門城市規劃學會於 2009 年 5 月 22 日簽訂了友好合作協議。希望可以“加強學習、強化交流、促進友好合作、優勢互補”為原則，以服務社會、加深公眾對城市規劃瞭解和參與、促進人居和自然環和諧為目標，在充分揮各自優勢的基礎上，建立共同開展培訓、交流、規劃諮詢、學術研究合作等事務的機制。

2009 年 中國城市規劃學會與澳門城市規劃學會友好合作協議



為加強粵澳兩地城市規劃的深化交流及聯繫，中國城市規劃學會常務副理事長鄒德慈與澳門城市規劃學會會長崔世平於 2009 年 9 月 12 日共同簽訂了合作協議。雙方以“相互交流，廣泛合作，優勢互補，促進科研”為原則，以服務社會、加深公眾對城市規劃瞭解和參與、促進人居和自然環和諧為目標，在充分揮各自優勢的基礎上，建立共同開展培訓、交流、規劃諮詢、學術研究合作等事務的機制。

2009 年 廣東省城市規劃協會與澳門城市規劃學會友好合作協議



為進一步推進粵澳兩地城市規劃的深化交流及聯繫，廣東省城市規劃協會與澳門城市規劃學會於 2009 年 4 月 18 日簽訂了友好合作協議。雙方以“相互學習，交流合作、優勢互補，共同促進”為原則，以服務社會、加深公眾對城市規劃瞭解和參與、促進人居和自然環和諧為目標，在充分揮各自優勢的基礎上，建立共同開展培訓、交流、規劃諮詢、學術研究合作等事務的機制。

2013 年 澳門城市規劃學會與上海同濟城市規劃設計研究院合作框架協議



為提升內地與澳門在城市規劃上的交流和合作，開展規劃技術交流、培訓人才等工作，推動本地業界發展，澳門城市規劃學會與上海同濟城市規劃設計研究院於 2013 年 5 月 13 日簽訂合作框架協議，加強學術與專業交流。

崔世平表示，上海同濟城市規劃設計研究院在城市規劃領域上是內地的權威機構，在過去合作基礎上簽訂合作框架協議，標誌著進一步加強兩地規劃業界的合作，藉此提升內地與澳門在城市規劃上交流和合作，加深對內地各大城市規劃的瞭解和認識，攜手計畫開展規劃技術交流、培訓人才等工作，推動本地業界發展。上海近年高速發展歷程與澳門情況相近，當中的城際規劃、舊城改造、分區開發、評估城市開發風險等課題，值得澳門借鑒。

5.2 外訪或接待外地社團

接待 2011 年 香港規劃師學會交流工作坊

為促進本澳與外地規劃工作交流及經驗借鑑，共同探索建設宜居的新城填海區，以配合“世界旅遊休閒中心”的定位；澳門特別行政區運輸工司與澳門城市規劃學會合辦“香港規劃師學會交流工作坊”。邀請到香港規劃師學會代表就“填海地的策略規劃考慮 - 香港經驗”與“從城市設計角度出發規劃填海區”發表演講，分享外地填海區的規劃經驗，並與參加者進行互動交流。

外訪 2011 年 香港規劃師學會年度晚宴



接待 2012 年 “公共房屋” – 澳港規劃主題交流活動



為進一步落實年前所簽署的澳門城市規劃學會與香港規劃師學會的友好合作協議，港澳兩地的規劃師舉辦了一項以公共房屋為主題的交流活動，藉此促進規劃交流合作的機會、並進一步瞭解及交流公屋房屋基建規劃的意見。

外訪 2013 年 香港大學澳珠區域規劃考察



接待 2014 年 與香港規劃師學會參觀澳門大學



接待 2016 年 澳門規劃師學會和香港規劃師學會聯合舉辦之「澳門文物保育導賞交流團」活動



為進一步瞭解澳門舊城區古舊建築修復及活化工作的最新發展，澳門城市規劃學會及香港規劃師學會聯合舉辦交流活動。澳門及香港的規劃人員近三十人參加今次活動。澳門城市規劃學會理事長韓佩詩、副理事長區頌兒、財務長羅子盈、香港規劃師學會會長麥凱薈、前會長譚小瑩帶領參與今次交流活動。

今次交流考察了文化局多個已完成復修及活化工程進行中的項目，包括哪吒展館、何族崇義堂、戀愛電影館、白鴿巢公園、沙梨頭更館及沙梨頭圖書館，並獲得局方人員作詳細講解，深入的就各個項目的背景、復修及設計、施工及考古工作上的過程挑戰。

接待 2017 年 中規院深圳分院及哈爾濱工業大學於澳門考察



接待 2017 年 常州代表來澳門考察



六、會務聯誼

6.1 澳門城市規劃學會年會

為促進會員間的緊密聯繫，澳門城市規劃學會每年都會舉辦會員大會。會上會總結過去一年的會務工作，並制定下一年的工作計劃。

2008-2018 年 澳門城市規劃學會會員大會



6.2 聯誼旅行

為促進會員間的緊密聯繫，學會曾組織舉辦聯誼旅行，加深會員之間的認識，並吸收外地的規劃設計經驗並交流心得。

2010 年 上海世博會參觀交流團

城市規劃學會上海交流活動由理事長韓佩詩及會員大會主席團秘書鄭冠偉為正副團長，帶領十多位團員於 2010 年參訪上海世博園。交流團成員對是次參觀世博園及拜訪上海市浦東新區規劃局均感獲益良多，期望未來能把吸取的經驗回饋本澳城市規劃行業，共同創造本澳美好的城市環境，讓澳門城市更美好。

2013 年 澳門城市規劃學會 2 日 1 夜香港交流、農場體驗之旅



為了進一步地瞭解香港的城市規劃發展現況及加深會員之間的認識，澳門城市規劃學會於 2013 年舉行香港交流、農場體驗之旅。參加者參觀了香港新界農場和體驗有機產品製作，從多方面學習香港的城市規劃。

七、歷年活動一覽表

日期	項目	參與形式	類型
2008	第二屆大珠三角城鎮群規劃與管理論壇	參與	研討會
	城市規劃與公共政策研討會	合辦	研討會
	第一期粵澳規劃研習班	參與	研習班
	中國城市規劃年會（大連）	參與	會員大會
	澳門城市規劃學會會員大會	參與	其他
2009	第二期粵澳規劃研習班	參與	研習班
	推進粵澳更緊密合作大型研討會	參與	研討會
	澳門輕軌系統二期可行性研究方案諮詢推介會	參與	公眾諮詢
	中國城市規劃年會（天津）	參與	研討會
	「城市規劃交流講座系列之 - 公共交通系統發展 - 法國經驗之談」	主辦	研討會
	「城市規劃交流講座系列之 - 香港規劃師學會發展 30 週年的回顧」	主辦	研討會
	香港規劃師學會與澳門城市規劃學會友好合作協議	主辦	其他
	廣東省城市規劃協會與澳門城市規劃學會友好合作協議	主辦	其他
	中國城市規劃學會與澳門城市規劃學會友好合作協議	主辦	其他
	澳門城市規劃學會會員大會	參與	其他
2010	「城市規劃海外交流講座系列之 - 城市規劃與建築設計」	主辦	研討會
	「城市規劃海外交流講座系列之 - 加拿大蒙特利爾經驗」	主辦	研討會
	第三期粵澳城市規劃研習班	參與	研習班
	2010 中國城市規劃年會（重慶）	參與	研討會
	“中國 2010 年上海世博會參觀交流團”	參與	論壇
	澳門城市規劃編制體系研究發佈會	參與	發佈會
	設計怡居·綠意盈城 - 城市與景觀設計研討會	主辦	研討會

2010	澳門城市用地分類研究講座	主辦	講座
	澳門城市規劃學會會員大會	參與	其他
2011	新城區總體規劃專家研討會	參與	研討會
	“城市發展與文化保育” — 香港大學建築學院城市規劃及設計系城市規劃碩士班的珠江三角洲西部地區技術考察活動	合辦	交流 / 考察
	新城總體規模工作坊	參與	工作坊
	第四期粵澳規劃研習班	參與	研習班
	「城市規劃海外交流講座系列之 — 地理資訊系統 (GIS) 應用：中國與美國案例實務分享」	主辦	講座
	「城市規劃海外交流講座系列之 — 城市規劃編制體系：外地經驗與實踐分享」	主辦	講座
	如何打造世界旅遊休閒中心：圓桌座談會	參與	座談會
	澳門新城區總體規劃草案專家論證會	參與	論證會
	《粵澳合作框架協議》暨橫琴政策創新宣講會	參與	發佈會
	“將澳門建設成為世界旅遊休閒中心”調研座談會	參與	座談會
	中國城市規劃年會（南京）	參與	研討會
	共建以人為本的城市生活：香港與澳門青年規劃師互動工作坊	參與	研討會
	新城區總體規劃第二階段公眾諮詢會	參與	眾諮詢
	城規前瞻之“如何打造澳門外港休閒灣區”座談會	參與	座談會
	香港規劃師學會交流工作坊	合辦	工作坊
	新城地下空間發展研究工作坊	合辦	工作坊
	氹仔市中心段路線及車站設計公眾說明會	參與	公眾諮詢
	香港規劃師學會年度晚宴	參與	其他
	澳門城市規劃學會會員大會	參與	其他
2012	「城市規劃海外交流講座系列之 — 優化城市空間新趨勢：城市綜合體的發展與設計」	參與	研討會
	香港規劃師學會望德堂座談及實地考	主辦	交流 / 考察
	第一屆泛珠三角省（區）規劃院院長論壇	參與	論壇

2012	「城規法海外經驗」交流會	合辦	交流 / 考察
	珠海環境宜居建設高層專家論證會	參與	論證會
	新城區總體規劃工作坊	參與	工作坊
	國際城市發展建設與古跡文化的保護與利用研討會	參與	研討會
	第五期粵澳規劃研習班	參與	研習班
	新世紀文化遺產保護的實踐拓展與理論思考講座	主辦	講座
	中國城市規劃年會（昆明）	參與	研討會
	公眾參與 — 澳門建驗分享與交流	參與	工作坊
	“公共房屋” — 澳港規劃主題交流活動	合辦	交流 / 考察
	中國高等學校城市規劃專業指導委員年會	參與	其他
	香港規劃師學會年度晚宴	參與	其他
	澳門城市規劃學會會員大會	參與	其他
2013	第六期粵澳規劃研習班	參與	研習班
	中國城市規劃年會（青島）	參與	研討會
	粵深港澳青年規劃組論壇	參與	研討會
	「城市規劃海外交流講座系列之 — 城市發展與空間管理新趨勢 — 上海經驗分享」	主辦	會議及協議簽署
	第二屆泛珠三角省（區）規劃院院長論壇	參與	論壇
	澳門城市規劃學會 2 日 1 夜香港交流、農場體驗之旅	主辦	交流 / 考察
	農場體驗之旅	參與	其他
	香港大學澳珠區域規劃考察	參與	交流 / 考察
	城市發展新視野 — 城市規劃海外交流國際研討會暨澳門城市規劃學會五週年慶祝晚宴	主辦	研討會
	澳門城市規劃學會上海同濟城市規劃設計研究院合作框架協議	主辦	其他
	香港規劃師學會年度晚宴	參與	其他
	澳門城市規劃學會會員大會	參與	其他
2014	「城市規劃海外交流講座系列之 — 從“超級城市”到“最宜居城市”：奧克蘭城市轉型的挑戰」	主辦	研討會

2014	輕軌石排灣線可行性研究諮詢	參與	公眾諮詢
	與香港規劃師學會參觀澳大橫琴	協辦	交流 / 考察
	中國城市規劃學會城市設計學術委員會 上海會議 (上海)	參與	會議
	中國城市規劃年會 (海口)	參與	研討會
	澳門城市規劃學會會員大會	參與	其他
2015	城市規劃科普系列活動之城市發展的價值 判斷與取舍 — 論壇	主辦	論壇
	城市規劃科普系列活動之城市發展的價值 判斷與取舍 — 工作坊	主辦	工作坊
	王景慧教授與澳門世遺展覽暨研討會	協辦	研討會
	城市設計學術委員會深圳會議 (深圳)	參與	交流 / 考察
	新城區總體規劃第三階段公眾諮詢	參與	公眾諮詢
	城市規劃科普系列活動之新城規劃及交通 系統的價值判斷與取舍 — 工作坊	主辦	工作坊
	中國城市規劃年會 (貴陽)	參與	研討會
	深港城市建築雙城雙年展 (深圳)	參與	展覽
	澳門城市規劃學會會員大會	參與	其他
	中國城市規劃年會 (沈陽)	參與	研討會
2016	「澳門旅遊業發展總體規劃」國際研討會	參與	研討會
	「澳門旅遊業發展總體規劃」公共諮詢業界及 團體交流會	協辦	公眾諮詢
	澳門規劃師學會和香港規劃師學會聯合舉辦之	參與	其他
	「澳門文物保育導賞交流團」活動	出席	交流 / 考察
	「澳門特區城市發展策略研究」專家座談會		座談會
	澳門城市規劃學會會員大會	參與	其他
	中國城市規劃年會 (東莞)	參與	研討會
2017	中規院深圳分院及哈爾濱工業大學於澳門考察	主辦	交流 / 考察
	「海峽兩岸暨港澳協同創新論壇 (澳門)」 系列活動之「專家走進校園科普活動」	主辦	講座
	「創意產業及城市規劃：日本橫濱創意產業 的發展規劃」研討會	主辦	研討會

2017	澳門特別行政區「粵港澳大灣區城市群 發展規劃」座談會	協辦	座談會
	第七屆深港城市 / 建築雙城雙年展 (深圳) 之澳門參展計劃	協辦	評審
	「澳門城市規劃及土地相關法律制度導論」 研討會	參與	研討會
	第一屆大灣區規劃論壇 (深圳)	參與	論壇
	常州代表來澳門考察	參與	交流 / 考察
	「新加坡都市更新對澳門的啟示」研討會	主辦	研討會
	粵港澳大灣區建設與澳門發展研討會	參與	研討會
	第七屆深港城市建築雙城雙年展 (深圳)	參與	展覽
	都市建築及城市規劃範疇的資格制度	參與	其他
	粵港澳大灣區城市群發展規劃	參與	其他
2018	香港規劃師學會年度晚宴	參與	其他
	《歷史城區保護管理計劃》公開諮詢	參與	公眾諮詢
	澳門地下設施規劃與發展研討會	參與	研討會
	澳門空間發展規劃研討會	參與	研討會
	荔枝碗文物評定諮詢	參與	公眾諮詢
	“一帶一路”與澳門發展國際研討會	參與	研討會
	大灣區規劃中澳門發展策略初探會議	主辦	會議
	荔枝碗船廠片區保護及活化專家說明會	參與	公眾諮詢
	第二屆大灣區規劃論壇	主辦	研討會
	中國城市規劃年會 (杭州)	參與	研討會
	都市更新暫住房及置換房法律制度	參與	其他
	澳門歷史城區保護及管理計劃 友好合作協議	參與	其他
	澳門城市規劃學會會員大會	參與	其他
	韌性城市的建立：基建、城規與法律學術	參與	研討會
	澳門城市規劃學會成立十週年慶祝及專業交流會	主辦	研討會

誌慶祝賀

熱烈祝賀 澳門城市規劃學會 成立十周年



澳門理工學院
Instituto Politécnico de Macau
Macao Polytechnic Institute



地址：澳門高美士街
傳真：(853) 2830 8801

電話：(853) 2857 8722
網址：www.ipm.edu.mo

熱烈祝賀澳門城市規劃學會
成立十周年

會務興隆



Hou Kong Junior Chamber 濠江青年商會
Affiliated with Junior Chamber International Macao, China

敬賀

澳門水坑尾街103號建築置業商會大廈五樓
Rua do Campo no.103, 5 andar, Macau
Tel.: (853) 28 573 226 Fax: (853) 28 345 710



澳門建築置業商會
Associação de Construtores civis e Empresas de
Fomento Predial de Macau
Macao Association of Building Contractors and Developers



關注「澳電微信」並綁定電費單或網上服務中心帳戶*，即可輕鬆管理電力帳戶！

- 查繳賬單
- 申請供電、轉名、取消合約
- 提交電錶讀數、預約抄錶
- 接收個人化訊息提示等

用微信掃描並關注我們



*綁定步驟



祝賀 澳門城市規劃學會 創會十周年

優質供水 同信賴 共珍惜 齊分享 優質供水 同信賴 共珍惜 齊分享 優質供水 同信賴 共珍惜 齊分享



客戶熱線 2822 0088
CUSTOMER HOTLINE

www.macaowater.com

自建獨立網路、獨立國際出口



為您提供優質電信服務!



2878 3320 (24h)
6559 7960 (10:30-19:30)

- ① 澳門亞豐素雅布基街28-C號地下
- ② 澳門南灣大馬路700號地下



A DIFFERENT STYLE OF LIFE
不一樣的舒適生活



海洋花園
Ocean Gardens

No.83, Rua Seis dos Jardins do Oceano, Ocean Gardens, Taipa, Macau

Enquiry: 853-2881 1050 / 853-2881 1234 E-mail: leasing@oceangardens.com.mo Web: http://lotw.oceangardens.com.mo

Owner
KECK SENG GROUP

Property Manager
JONES LANG LASALLE
仲量聯行



致力成為澳門互動多媒體領航者

澳門創意產業有限公司(MCI)是由實力雄厚的本地企業以及多媒體互動企業組合而成。具有豐富的空間規劃及設計，多媒體互動建置、工程建設、創作和設計經驗。本公司於澳門美副將馬路萬基工業中心擁有7500平方呎的互動多媒體應用和設備展示廳，是現時港澳地區最大的互動多媒體技術展示廳。

The Macau Creative Industry Company Limited (MCI) is founded by an experienced local enterprise, with a strong background in interactive and multimedia technology. Our company offers a wide range of services, including space design, interactive multimedia installation, interior design and construction projects. Our office is located at Av. do Coronel Mesquita, No. 48, Edif. Industrial Man Kei, 7B, Macau, which contains a 7,500 square feet of interactive multimedia application and device showroom. Currently, it is the largest showroom in the Hong Kong and Macau region.

Tel: (853) 2878 6620 Email: mci@macau.ctm.net
www.macauci.com



MACAU CREATIVE INDUSTRY COMPANY LIMITED
COMPANHIA DE INDUSTRIAS CRIATIVAS DE MACAU, LIMITADA
澳門創意產業有限公司



澳門文創綜合服務中心
MACAU CULTURAL & CREATIVE INTEGRATED SERVICES CENTRE

24小時工作空間 | 全場光纖覆蓋 | 免繳交管理費
展覽空間 | 設備租賃 | 後勤支援 | 資源整合 | 品牌規劃 | 市場推廣

澳門文創綜合服務中心 (cCentre) 致力打造澳門創新型、全方位的創業服務平台及創新投資生態系統，包括共同創業空間、商務服務平台、創業教育、創業社群、創業孵化、資源整合、投融資服務等一站式綜合服務。

文創企業商務服務平台

cCentre下設「文創企業商務服務平台」，是澳門唯一為文創業者提供一條龍的商業服務平台，推動文創產品及企業品牌化和商業化。

澳門美副將大馬路48號萬基工業大廈6樓
Av. do Coronel Mesquita, No.48,
Edif. Industrial Man Kei, 6/F, Macau
Tel: +853 2852 0303 Fax: +853 2852 0304
Website: www.ccentre.com.mo



澳門城市規劃學會 成立十周年誌慶

澳門博彩股份有限公司
敬賀



澳門博彩股份有限公司
SOCIEDADE DE JOGOS DE MACAU, S.A.



祝賀 《澳門城市規劃學會》 創會10周年



熱烈祝賀 澳門城市規劃學會 創會十周年

銀河娛樂集團 星際酒店 「澳門銀河™」 「澳門百老匯™」 致意
WWW.GALAXYENTERTAINMENT.COM



星際酒店
StarWorld Hotel



澳門百老匯
BROADWAY MACAU



The Four Seasons, St Regis, Sheraton, Conrad and Holiday Inn logos are registered trademarks of their respective owners and are used under license.



黃顯輝律師事務所暨私人公證員

V O N G H I N F A I
L A W Y E R S & P R I V A T E N O T A R Y

黃淑禧
律師

Vong Sok Hei

黃顯輝
律師暨私人公證員

Vong Hin Fai

黃景禧
律師

Vong Keng Hei

地址：

澳門宋玉生廣場258號，建興龍廣場8樓A、R、S、T座

Alameda Dr. Carlos d'Assumpção N° 258, Praça Kin Heng Long 8° A, R, S, T, Macau

Tel. (853) 2850 8068

<http://www.vonghf.com>

Fax (853) 2850 8033

e-mail: mail@vonghf.com

匡扶業界
惠澤社群

澳門城市規劃學會致慶

祝賀
澳門城市規劃學會
成立十週年



澳門科學技術協進會

Associação Promotora das Ciências e Tecnologias de Macau
The Association for Promotion of Science and Technology of Macau

致意

CTM 澳門電訊

5G

CTM 成就數碼澳門
Accomplishes Digital Macau

5G網絡會大大加速「數碼澳門」智慧城市
的建設，而你我，邁向5G的新時代，
將會有更好的智能生活體驗。

5G network will greatly accelerate the construction
of "Digital Macau". You and I will enjoy a smart
living experience as we excel into the new era of
5G.

DiG!TAL.MACAU 數碼澳門



www.mupi.org.mo

